

Niezabudowana nieruchomość gruntowa przeznaczona na sprzedaż



<https://pgegiek.pl/przetargi/sprzedaz-nieruchomosci>

Podstawowe informacje o niezabudowanej nieruchomości gruntowej – KOMPLEKS nr 5

Przedmiotem sprzedaży jest prawo użytkowania wieczystego niezabudowanej działki gruntu nr 2634/421 z km 3 obrębu i gminy Dobrzeń Wielki, ujawnionej w KW nr **OP10/00084472/6**, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Opolu, położonej w Dobrzeniu Wielkim przy **ulicy Osiniec** o powierzchni **0,0664 ha**, za ustaloną cenę wywoławczą.

Lokalizacja

W Dobrzeniu Wielkim przy **ulicy Osiniec**.

Lokalizacja
zeskanuj kod



Opis nieruchomości

Lp.	Nr działki:	Nr karty mapy	Obręb i Gmina	Powierzchnia	Tytuł prawny	Nr księgi wieczystej	Rodzaj gruntu:	Przeznaczenie w MPZP	Uzbrojenie
7	2634/421	3	Dobrzeń Wielki	0,0664	użytkowanie wieczyste	OP1O/00084472/6	Bp-zurbanizowane niezabudowane	MN – 19 – tereny planowanej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	sieć energetyczna, wodociągowa, kanalizacyjna, telekomunikacyjna

Powierzchnia przedmiotowej nieruchomości objęta jest opracowaniem Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego przyjętego Uchwałą nr XXVII/250/2013 Rady Gminy w Dobrzenu Wielkim z dnia 28 lutego 2013 r.

Jednocześnie informuje się, że dla przedmiotowego terenu trwa procedura sporządzania nowego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „MPZP „Dobrzeń Wielki I”.

Działka znajduje się bezpośrednio przy ul. Osiniec o nawierzchni asfaltowej.

Kształt nieruchomości zbliżony do prostokąta, nie jest ogrodzony ani zabudowany.

Działka posiada dostęp do sieci energetycznej, wodociągowej, kanalizacyjnej oraz telekomunikacyjnej. Na działce znajduje się przyłącze sieci kanalizacyjnej.

Przez działkę przebiega sieć telekomunikacyjna (wzdłuż zachodniej i południowo-zachodniej granicy, w odległości ok. 3 m), kanalizacyjna (wzdłuż południowo-zachodniej granicy, w odległości ok. 6 m), wodociągowa (wzdłuż południowo-zachodniej granicy, w odległości ok. 5 m) oraz elektroenergetyczna (wzdłuż południowo-zachodniej granicy, w odległości ok. 1 m). Sieci kanalizacyjne, wodociągowa i telekomunikacyjna kończą się w połowie działki.

Transakcja sprzedaży nieruchomości zostanie poprzedzona warunkową umową sprzedaży z uwagi na fakt, że działka stanowi własność Skarbu Państwa.

Legenda:

■ działki będące własnością Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym PGE GiEK S.A.



Dane kontaktowe

PGE GiEK S.A. Oddział Elektrownia Opole
Ul. Elektrowniana 25
45-920 Opole

Szczegółowa informacja o zasadach przeprowadzenia przetargu jak również opis przedmiotu postępowania oraz formularz ofertowy dostępne są na stronie Internetowej Ogłaszającego pod adresem:

<https://pgegiiek.pl/przetargi/sprzedaz-nieruchomosci>

oraz pod numerem telefonu tel.: + 48 77 423 51 05 ; tel.: + 48 77 423 5316

w dni robocze w godzinach od 07:30 do 14:30.