

Nie zabudowana nieruchomość gruntowa przeznaczona na sprzedaż



<https://pgegiek.pl/przetargi/sprzedaz-nieruchomosci>

Podstawowe informacje o niezabudowanej nieruchomości gruntowej – KOMPLEKS nr 1

Przedmiotem sprzedaży jest prawo własności niezabudowanej działki gruntu nr 2617/424 z km 3 obrębu i gminy Dobrzeń Wielki, ujawnionej w KW nr **OP10/00071647/0**, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Opolu oraz prawo użytkowania wieczystego niezabudowanej działki gruntu nr 2630/421 z km 3 obrębu i gminy Dobrzeń Wielki, ujawnionej w KW nr **OP10/00084472/6**, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Opolu. Działki położone są w Dobrzeniu Wielkim przy **ulicy Osiniec** o łącznej powierzchni **0,0608 ha**, za ustaloną cenę wywoławczą.

Lokalizacja

W Dobrzeniu Wielkim przy **ulicy Osiniec**.

Lokalizacja
zeskanuj kod



Opis nieruchomości

Lp.	Nr działki:	Nr karty mapy	Obręb i Gmina	Powierzchnia	Tytuł prawny	Nr księgi wieczystej	Rodzaj gruntu:	Przeznaczenie w MPZP	Uzbrojenie
1	2617/424	3	Dobrzeń Wielki	0,0431	własność	OP1O/00071647/0	Bp-zurbanizowane niezabudowane	MN – 19 – tereny planowanej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	sieć energetyczna, wodociągowa, kanalizacyjna, telekomunikacyjna
2	2630/421	3	Dobrzeń Wielki	0,0177	użytkowanie wieczyste	OP1O/00084472/6	Bp-zurbanizowane niezabudowane		

Powierzchnia przedmiotowej nieruchomości objęta jest opracowaniem Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego przyjętego Uchwałą nr XXVII/250/2013 Rady Gminy w Dobrzaniu Wielkim z dnia 28 lutego 2013 r.

Jednocześnie informuje się, że dla przedmiotowego terenu trwa procedura sporządzania nowego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „MPZP „Dobrzeń Wielki I”.

Łączna powierzchnia działek wynosi 608 m² i znajduje się bezpośrednio przy ul. Osiniec o nawierzchni asfaltowej.

Kształt nieruchomości zbliżony do prostokąta, nie jest ogrodzony, ani zabudowany.

Kompleks posiada dostęp do sieci energetycznej, wodociągowej, kanalizacyjnej oraz telekomunikacyjnej.

Na działce nr 2617/424 znajduje się przyłącze do sieci kanalizacyjnej.

Przez działkę nr 2617/424, wzdłuż zachodniej granicy, w odległości ok. 6,5m przebiega sieć telekomunikacyjna.

Transakcja sprzedaży nieruchomości zostanie poprzedzona warunkową umową sprzedaży z uwagi na fakt, że działka 2630/421 stanowi własność Skarbu Państwa.

Legenda:

■ działki będące własnością Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym PGE GiEK S.A.

■ działki będące własnością PGE GiEK S.A.



Dane kontaktowe

PGE GiEK S.A. Oddział Elektrownia Opole
Ul. Elektrowniana 25
45-920 Opole

Szczegółowa informacja o zasadach przeprowadzenia przetargu jak również opis przedmiotu postępowania oraz formularz ofertowy dostępne są na stronie Internetowej Ogłaszającego pod adresem:

<https://pgegiiek.pl/przetargi/sprzedaz-nieruchomosci>

oraz pod numerem telefonu tel.: + 48 77 423 51 05 ; tel.: + 48 77 423 5316

w dni robocze w godzinach od 07:30 do 14:30.