

Bydgoszcz

Nieruchomość przeznaczona na
sprzedaż



<https://pgeenergiasiepla.pl/spolki-i-oddzialy/elektrocieplownie/oddzial-elektrocieplownia-w-bydgoszczy>

Podstawowe informacje o nieruchomości

W skład nieruchomości wchodzi prawo użytkowania wieczystego gruntu, przysługujące PGE Energia Ciepła S.A. do dnia 05 grudnia 2089 r., stanowiącego własność Skarbu Państwa, o łącznej powierzchni 28 414 m², opisanego geodezyjnie jako działki nr 7/5 (obręb 0268, pow. 28 170 m²), 8/5 (obr. 0268, pow. 244 m²), objęte księgą wieczystą BY1B/00069977/7.

Lokalizacja

Nieruchomość położona w województwie kujawsko-pomorskim, w południowo – wschodniej części miasta Bydgoszczy, w dzielnicy Czersko Polskie, przy ul. Chemicznej. Nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej – ul. Chemicznej (droga gminna nr 200118 C).

Opis nieruchomości

Działki nr 7/5, 8/5 są niezabudowane i stanowią stosunkowo rozległy teren o nieregularnym kształcie. Teren działek stosunkowo płaski, niezagospodarowany, nieogrodzony, porośnięty drzewostanem i roślinnością niską. W sąsiedztwie przedmiotowych działek znajdują się rozległe tereny niezabudowane, jak również zakłady produkcyjne i przemysłowe.

Działki posiadają uzbrojenie, bądź możliwość uzbrojenia w następujące sieci: wodociągową, kanalizacyjną, teletechniczną (sieci uzbrojenia dostępne w drodze dojazdowej). Południowo-wschodnia część działki nr 7/5 leży na terenie o prawdopodobieństwie powodzi raz na 100 lat z głębokością wody 1%.

Przeznaczenie podstawowe w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego: tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów.



Dane kontaktowe

PGE Energia Ciepła S.A. Oddział Elektrociepłownia w Bydgoszczy

85-950 Bydgoszcz, ul. Energetyczna 1

**Szczegółowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu
600 466 417 w dni robocze, w godzinach od 07:00 do 14:00.**

<https://pgeenergiasciepla.pl/spolki-i-oddzialy/elektrociepownie/oddzial-elektrociepownia-w-bydgoszczy>