

Niezabudowana nieruchomość gruntowa przeznaczona na sprzedaż



<https://pgegiek.pl/przetargi/sprzedaz-nieruchomosci>

Podstawowe informacje o niezabudowanej nieruchomości gruntowej – KOMPLEKS nr 8

Przedmiotem sprzedaży jest prawo własności niezabudowanej działki gruntu nr 2699/419 z km 3 obrębu i gminy Dobrzeń Wielki, ujawnionej w KW nr **OP10/00071647/0**, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Opolu oraz prawo użytkowania wieczystego niezabudowanej działki gruntu nr 2674/419 z km 3 obrębu i gminy Dobrzeń Wielki, ujawnionej w KW nr **OP10/00084472/6**, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Opolu. Działki położone są w Dobrzeniu Wielkim przy **ulicy Osiniec** o łącznej powierzchni **0,1034 ha**, za ustaloną cenę wywoławczą.

Lokalizacja

W Dobrzeniu Wielkim przy **ulicy Osiniec**.

Lokalizacja
zeskanuj kod



Opis nieruchomości

Nr działki:	Nr karty mapy	Obręb i Gmina	Powierzchnia	Tytuł prawny	Nr księgi wieczystej	Rodzaj gruntu:	Przeznaczenie w MPZP	Uzbrojenie
2699/419	3	Dobrzeń Wielki	0,0601	własność	OP1O/00071647/0	ŁIV - łąki	U – tereny usług	sieć energetyczna, wodociągowa, kanalizacyjna
2674/419	3	Dobrzeń Wielki	0,0433	użytkowanie wieczyste	OP1O/00084472/6	Bp-zurbanizowane niezabudowane	U – tereny usług	sieć energetyczna, wodociągowa, kanalizacyjna

Powierzchnia przedmiotowej nieruchomości objęta jest opracowaniem Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego przyjętego Uchwałą nr XXVII/250/2013 Rady Gminy w Dobrzaniu Wielkim z dnia 28 lutego 2013 r.

Jednocześnie informuje się, że dla przedmiotowego terenu trwa procedura sporządzania nowego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „MPZP „Dobrzeń Wielki I”.

Łączna powierzchnia działek wynosi 1034 m² i znajduje się bezpośrednio przy ul. Osinieć i Osiedlowej o nawierzchni asfaltowej.

Kształt nieruchomości zbliżony do prostokąta, nie jest ogrodzony ani zabudowany.

Kompleks posiada dostęp do sieci energetycznej, wodociągowej i kanalizacyjnej. Brak przyłącza.

Przez działki przebiega sieć energetyczna (wzdłuż południowo-zachodniej granicy, w odległości ok. 1 m) oraz sieć kanalizacyjna (wzdłuż północnej granicy, w odległości ok. 4,5 m).

Transakcja sprzedaży nieruchomości zostanie poprzedzona warunkową umową sprzedaży z uwagi na fakt, że działka 2674/419 stanowi własność Skarbu Państwa.

Legenda:

■ działka będąca własnością Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym PGE GiEK S.A.

■ działka będąca własnością PGE GiEK S.A.



Dane kontaktowe

PGE GiEK S.A. Oddział Elektrownia Opole
Ul. Elektrowniana 25
45-920 Opole

Szczegółowa informacja o zasadach przeprowadzenia przetargu jak również opis przedmiotu postępowania oraz formularz ofertowy dostępne są na stronie Internetowej Ogłaszającego pod adresem:

<https://pgegiiek.pl/przetargi/sprzedaz-nieruchomosci>

oraz pod numerem telefonu tel.: + 48 77 423 51 05 ; tel.: + 48 77 423 5316

w dni robocze w godzinach od 07:30 do 14:30.