

Nieruchomość po byłym Rejonie Energetycznym Krasnystaw

Nieruchomość przeznaczona na
sprzedaż



<https://pgedystrybucja.pl/przetargi/sprzedaz-nieruchomosci/pge-dystrybucja-sa-oddzial-zamosc>

Podstawowe informacje o nieruchomości

Przedmiotem zbycia jest prawo własności oraz prawo użytkowania wieczystego zabudowanej nieruchomości budynkowej, oznaczonej w rejestrze gruntów jako działki nr 136/3, 2023/8, 125/3 o łącznej powierzchni 0,5807 ha.

Lokalizacja

Nieruchomość zabudowana położona w Krasnymstawie, ul. Rejowiecka 26, pow. krasnostawski, woj. lubelskie.

Opis nieruchomości

Nieruchomość w skład której wchodzi: prawo własności działki nr 136/3 o powierzchni 971 m², prawo wieczystego użytkowania działki nr 3023/8 o pow. 4 317 m², prawo wieczystego użytkowania działki nr 125/3 o pow. 519 m².

Budynek techniczno-warsztatowy RZE Krasnystaw o powierzchni użytkowej 1 500,99 m².

Budynek wielofunkcyjny o przeznaczeniu na cele min: biurowe, usługowe, techniczne, socjalne. Obiekt wolnostojący, cały podpiwniczony, parterowy z poddaszem użytkowym - strychem (4 kondygnacje użytkowe nadziemne + 1 kondygnacja podziemna, podpiwniczenie) z dachem spadowym. Konstrukcja murowana, technologia tradycyjna, architektura typowa dla lat 80 - 90 minionego wieku. Fundamenty betonowe zbrojone, ściany zewnętrzne z gazobetonu + ocieplenie styropianem, stropy żelbetowe, dach dwuspadowy, pokrycie blachą. Wykończenie - standard średni. Tynki cementowo - wapienne. Ściany działowe murowane. Podłogi - płytki ceramiczne, parkiet, wykładzina dywanowa. Okna PCV, stolarka drzwiowa drewniana. Instalacje: elektryczna, grzewcza c.o., elektryczna, wodociągowa, kanalizacja sanitarna, instalacje alarmowe, system monitoringu za pomocą telewizji przemysłowej.

Budynek magazynowo - warsztatowy RZE Krasnystaw o powierzchni użytkowej 537,10 m².

Budynek wielofunkcyjny o przeznaczeniu głównie na cele gospodarcze, techniczne, socjalne. Obiekt wolnostojący, podpiwniczony, parterowy z poddaszem nie użytkowym – strychem z dachem spadowym. Konstrukcja murowana, technologia tradycyjna, architektura typowa dla lat 80 - 90 minionego wieku. Fundamenty betonowe zbrojone, ściany zewnętrzne z gazobetonu + ocieplenie styropianem, stropy żelbetowe, dach dwuspadowy, pokrycie blachą. Wykończenie - standard średni. Tynki cementowo - wapienne. Ściany działowe murowane. Podłogi: posadzki, płytki ceramiczne. Okna

PCV, stolarka drzwiowa drewniana. Instalacje: elektryczna, grzewcza c.o., elektryczna, wodociągowa, kanalizacja sanitarna, instalacje alarmowe.

Pozostałe naniesienia: brama wjazdowa przesuwna, ogrodzenie z siatki na słupkach stalowych, droga, parking, chodnik, latarnie, sieć wodociągowa zewnętrzna, kanalizacja sanitarna, kanał i sieć c.o., instalacja alarmowa, włamaniowo-pożarowa, system monitoringu za pomocą telewizji przemysłowej w stanie technicznym dobrym

Dostęp komunikacyjny: nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do drogi wojewódzkiej.

Dane kontaktowe

PGE Dystrybucja S.A. Oddział Zamość

Szczegółowe informacje można uzyskać pod numerami telefonu /84/ 539-22-12, /84/ 539-23-82 w dni robocze w godzinach od 07:00-14:00.

<https://pgedystrybucja.pl/przetargi/sprzedaz-nieruchomosci/pge-dystrybucja-sa-oddzial-zamosc>