

**GRUPA KAPITAŁOWA
PGE ZAKŁAD ENERGETYCZNY
WARSZAWA – TEREN S.A.
WARSZAWA, ULICA MARSA 95**

**SKONSOLIDOWANE
SPRAWOZDANIE FINANSOWE
ZA ROK OBROTOWY 2008
WRAZ Z
OPINIĄ BIEGŁEGO REWIDENTA
I
RAPORTEM Z BADANIA**

PREZES ZARZĄDU
PGE Zakład Energetyczny Warszawa-Teren S.A.

Konrad Świderek

SPIS TREŚCI

OPINIA NIEZALEŻNEGO BIEGŁEGO REWIDENTA.....	3
RAPORT UZUPEŁNIAJĄCY OPINIĘ Z BADANIA SKONSOLIDOWANEGO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO GRUPY KAPITAŁOWEJ ZAKŁAD ENERGETYCZNY WARSZAWA - TEREN S.A. ZA ROK OBROTOWY 2008.....	5
I. INFORMACJE OGÓLNE	5
1. Dane identyfikujące badaną jednostkę	5
2. Informacje o skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym za poprzedni rok obrotowy	8
3. Dane identyfikujące podmiot uprawniony oraz biegłego rewidenta przeprowadzającego w jego imieniu badanie	8
4. Dostępność danych i oświadczenia kierownictwa jednostki	8
5. Sytuacja majątkowa i finansowa Grupy Kapitałowej	9
II. INFORMACJE SZCZEGÓŁOWE	10
1. Informacje na temat badanego skonsolidowanego sprawozdania finansowego	10
2. Dokumentacja konsolidacyjna	10
3. Kompletność i poprawność sporządzenia wprowadzenia do skonsolidowanego sprawozdania finansowego, dodatkowych informacji i objaśnień oraz sprawozdania z działalności Grupy Kapitałowej	11
4. Informacje i ustalenia końcowe	12

**SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE FINANSOWE GRUPY KAPITAŁOWEJ
ZAKŁAD ENERGETYCZNY WARSZAWA - TEREN S.A.
ZA ROK OBROTOWY 2008**

1. Wprowadzenie
2. Skonsolidowany bilans
3. Skonsolidowany rachunek zysków i strat
4. Zestawienie zmian w skonsolidowanym kapitale własnym
5. Skonsolidowany rachunek przepływów pieniężnych
6. Dodatkowe informacje i objaśnienia

SPRAWOZDANIE Z DZIAŁALNOŚCI GRUPY KAPITAŁOWEJ

PREZES ZARZĄDU
PGE Zakład Energetyczny Warszawa-Teren S.A.

Konrad Świderek

13

OPINIA NIEZALEŻNEGO BIEGŁEGO REWIDENTA

**Do Akcjonariuszy i Rady Nadzorczej
PGE Zakład Energetyczny Warszawa - Teren S.A.**

Przeprowadziliśmy badanie załączonego skonsolidowanego sprawozdania finansowego Grupy Kapitałowej PGE Zakład Energetyczny Warszawa - Teren S.A., dla której PGE Zakład Energetyczny Warszawa - Teren S.A. z siedzibą w Warszawie, ulica Marsa 95, jest Podmiotem Dominującym, obejmującego:

- wprowadzenie do skonsolidowanego sprawozdania finansowego,
- skonsolidowany bilans sporządzony na dzień 31 grudnia 2008 roku, który po stronie aktywów i pasywów wykazuje sumę 2.141.010.709,72 zł,
- skonsolidowany rachunek zysków i strat za okres od 1 stycznia 2008 roku do 31 grudnia 2008 roku wykazujący zysk netto w kwocie 211.341.288,67 zł,
- zestawienie zmian w skonsolidowanym kapitale własnym za okres od 1 stycznia 2008 roku do 31 grudnia 2008 roku wykazujące zwiększenie kapitału własnego w kwocie 209.002.288,67 zł,
- skonsolidowany rachunek przepływów pieniężnych za okres od 1 stycznia 2008 roku do 31 grudnia 2008 roku wykazujący zwiększenie stanu środków pieniężnych w kwocie 107.320.202,48 zł,
- dodatkowe informacje i objaśnienia.

Za sporządzenie wymienionego skonsolidowanego sprawozdania finansowego odpowiedzialność ponosi Zarząd Jednostki Dominującej. Naszym zadaniem było zbadanie i wyrażenie opinii o rzetelności, prawidłowości i jasności tego skonsolidowanego sprawozdania.

Skonsolidowane sprawozdanie finansowe zostało sporządzone metodą pełną w odniesieniu do jednej jednostki zależnej.

Badanie skonsolidowanego sprawozdania finansowego zaplanowaliśmy i przeprowadziliśmy stosownie do postanowień:

- rozdziału 7 ustawy z dnia 29 września 1994 roku o rachunkowości (Dz. U. z 2002 r. Nr 76, poz. 694 z późn. zmianami),
- norm wykonywania zawodu biegłego rewidenta, wydanych przez Krajową Radę Biegłych Rewidentów w Polsce

PREZES ZARZĄDU
PGE Zakład Energetyczny Warszawa - Teren S.A.

Konrad Świderek

15

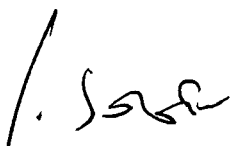
w taki sposób, aby uzyskać racjonalną, wystarczającą podstawę do wyrażenia opinii, czy skonsolidowane sprawozdanie finansowe nie zawiera istotnych błędów. Badanie obejmowało w szczególności sprawdzenie dokumentacji konsolidacyjnej, z której wynikają kwoty i informacje zawarte w skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym, a także ocenę zastosowanych zasad (polityki) rachunkowości, zastosowanych do sporządzenia skonsolidowanego sprawozdania finansowego oraz istotnych związanych z tym szacunków oraz ogólną ocenę prezentacji skonsolidowanego sprawozdania finansowego. Jesteśmy przekonani, że przeprowadzone przez nas badanie zapewniło nam wystarczającą podstawę do wyrażenia opinii.

Zbadane skonsolidowane sprawozdanie finansowe Grupy Kapitałowej PGE Zakład Energetyczny Warszawa - Teren S.A. za rok obrotowy 2008 zostało sporządzone we wszystkich istotnych aspektach:

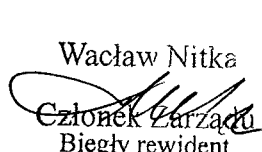
- zgodnie co do formy i treści z wymogami ustawy z dnia 29 września 1994 roku o rachunkowości,
- zgodnie z zasadami rachunkowości określonymi tą ustawą i polityką rachunkowości przyjętą przez Grupę Kapitałową

i odzwierciedla ono rzetelnie i jasno wszystkie informacje istotne dla oceny sytuacji majątkowej i finansowej Grupy Kapitałowej na dzień 31 grudnia 2008 roku, jak też jej wyniku finansowego za okres od 1 stycznia do 31 grudnia 2008 roku.

Sprawozdanie z działalności Grupy Kapitałowej za rok obrotowy 2008 jest kompletne w rozumieniu art. 49 ust. 2 ustawy o rachunkowości, a zawarte w nim informacje, zaczerpnięte bezpośrednio ze zbadanego skonsolidowanego sprawozdania finansowego, są z nim zgodne.

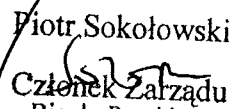


Piotr Sokołowski
Biegły rewident
nr ewid. 9752/7281



Wacław Nitka
Członek Zarządu
Biegły rewident
nr ewid. 7749

osoby reprezentujące podmiot



Piotr Sokołowski
Członek Zarządu
Biegły Rewident...
nr ewid. 9752

DELOITTE AUDYT Sp. z o.o.
ul. Piękna 18, 00-549 Warszawa
tel. 511-08-11, fax 511-08-13
NIP 527-020-07-86; REGON 010076670

.....
podmiot uprawniony do badania
sprawozdań finansowych wpisany
na listę podmiotów uprawnionych
pod nr ewidencyjnym 73
prowadzoną przez KRBR

Warszawa, 29 maja 2009 roku

PREZES ZARZĄDU
PGE Zakład Energetyczny Warszawa-Teren S.A.

Konrad Świderek

**RAPORT UZUPEŁNIAJĄCY OPINIĘ Z BADANIA SKONSOLIDOWANEGO
SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO GRUPY KAPITAŁOWEJ ZAKŁAD
ENERGETYCZNY WARSZAWA - TEREN S.A.
ZA ROK OBROTOWY 2008**

I. INFORMACJE OGÓLNE

1. Dane identyfikujące badaną jednostkę

Spółka Dominująca Grupy Kapitałowej działa pod firmą PGE Zakład Energetyczny Warszawa - Teren S.A. Siedzibą Spółki jest Warszawa, ul. Marsa 95.

W dniu 9 września 2008 roku Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego dokonał rejestracji zmiany firmy spółki z Zakład Energetyczny Warszawa - Teren S.A. na PGE Zakład Energetyczny Warszawa - Teren S.A.

Spółka prowadzi działalność w formie spółki akcyjnej, związanej aktem notarialnym w dniu 12 lipca 1993 roku przed notariuszem Teresą Janeczko w Warszawie (Repertorium A Nr 2414/93).

Aktualnie Spółka jest wpisana do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego w Warszawie pod numerem KRS 0000036526.

Spółka posiada numer identyfikacji podatkowej NIP: 525-00-00-624 nadany przez I Urząd Skarbowy Warszawa Śródmieście w dniu 21 maja 1993 roku.

Urząd Statystyczny nadał Spółce w dniu 7 marca 1996 roku REGON o numerze: 010343442.

Spółka działa na podstawie przepisów Kodeksu spółek handlowych.

Według statutu Spółki przedmiotem jej działalności jest:

- wytwarzanie energii elektrycznej,
- przesyłanie energii elektrycznej,
- dystrybucja i sprzedaż energii elektrycznej,
- produkcja ciepła (pary wodnej i gorącej wody),
- dystrybucja ciepła (pary wodnej i gorącej wody),
- działalność usługowa z zakresie instalowania, naprawy, konserwacji i przezwajania silników elektrycznych, prądnic, transformatorów,
- działalność usługowa z zakresie instalowania, naprawy, konserwacji elektrycznej aparatury rozdzielnej i sterowniczej,
- działalność usługowa w zakresie instalowania, naprawy i konserwacji instrumentów i przyrządów pomiarowych, kontrolnych, badawczych, testujących, nawigacyjnych,
- rozbórka i burzenie obiektów budowlanych, roboty ziemne,
- wykonywanie robót ogólnobudowlanych związanych ze wznoszeniem budynków,
- wykonywanie robót ogólnobudowlanych w zakresie rozdzielczych obiektów liniowych: rurociągów, linii elektroenergetycznych, elektrotrakcyjnych i telekomunikacyjnych,
- wykonywanie robót ogólnobudowlanych w zakresie przesyłowych obiektów liniowych: rurociągów, linii elektroenergetycznych i telekomunikacyjnych,
- wykonywanie instalacji elektrycznych, budynków i budowli,

PREZES ZARZĄDU
PGE Zakład Energetyczny Warszawa-Teren S.A.

Konrad Świderek

15

- wykonywanie pozostałych robót budowlanych wykończeniowych,
- sprzedaż detaliczna pojazdów samochodowych,
- konserwacja i naprawa pojazdów samochodowych,
- sprzedaż detaliczna części i akcesoriów do pojazdów samochodowych,
- sprzedaż detaliczna paliw,
- pozostała sprzedaż hurtowa,
- sprzedaż detaliczna pozostała w niewyspecjalizowanych sklepach,
- sprzedaż detaliczna pozostała prowadzona poza siecią sklepową, gdzie indziej niesklasyfikowana,
- hotele,
- miejsca krótkotrwałego zakwaterowania pozostałe, gdzie indziej niesklasyfikowane,
- stołówki,
- transport lądowy pasażerski,
- transport drogowy towarów pojazdami uniwersalnymi,
- wynajem samochodów ciężarowych z kierowcą,
- przeładunek towarów w pozostałych punktach przeładunkowych,
- magazynowanie i przechowywanie towarów w pozostałych składach,
- telefonia stacjonarna i telegrafia,
- transmisja danych,
- radiokomunikacja,
- działalność telekomunikacyjna pozostała,
- pośrednictwo pieniężne pozostałe, gdzie indziej niesklasyfikowane,
- pośrednictwo finansowe pozostałe, gdzie indziej niesklasyfikowane,
- działalność pomocnicza związana z ubezpieczeniami i funduszami emerytalno-rentowymi,
- kupno i sprzedaż nieruchomości na własny rachunek,
- wynajem nieruchomości na własny rachunek,
- wynajem samochodów osobowych,
- wynajem pozostałych środków transportu lądowego,
- wynajem pozostałych maszyn i urządzeń,
- doradztwo w zakresie sprzętu komputerowego,
- działalność w zakresie oprogramowania, pozostała,
- przetwarzanie danych,
- działalność związana z bazami danych,
- konserwacja i naprawa maszyn biurowych, księgujących i sprzętu komputerowego,
- działalność związana z informatyką, pozostała,
- działalność w zakresie projektowania budowlanego, urbanistycznego, technologicznego,
- badania i analizy techniczne,
- reklama,
- działalność związana z rekrutacją udostępnieniem pracowników,
- sprzątanie i czyszczenie obiektów,
- kształcenie ustawiczne dorosłych i pozostałe formy kształcenia, gdzie indziej niesklasyfikowane,
- działalność związana z ochroną zdrowia ludzkiego pozostała, gdzie indziej niesklasyfikowana,
- działalność rekreacyjna pozostała, gdzie indziej niesklasyfikowana,
- działalność usługowa pozostała, gdzie indziej niesklasyfikowana,
- wydawanie czasopism i wydawnictw periodycznych.

W badanym okresie Spółka prowadziła działalność w zakresie sprzedaży energii elektrycznej.

PREZES ZARZĄDU
PGE Zakład Energetyczny Warszawa-Teren S.A.

Konrad Świderek

Kapitał zakładowy Spółki według stanu na dzień 31 grudnia 2008 roku wynosił 73.686.600,00 zł i dzielił się na 3.684.330 akcji zwykłych o wartości nominalnej 20 zł każda. Według stanu na dzień 29 maja 2009 roku (data ostatniego Zgromadzenia Akcjonariuszy) wśród akcjonariuszy Spółki znajdowali się:

- PGE Energia S.A. - 85% akcji,
- Pracownicy - 14,3% akcji,
- Skarb Państwa - 0,7% akcji.

Po dniu bilansowym nie nastąpiły żadne zmiany w kapitale zakładowym Spółki.

Rokiem obrotowym Spółki jest rok kalendarzowy.

W skład Zarządu Spółki na dzień wydania opinii wchodził Konrad Świderek, Prezes Zarządu.

W badanym okresie wystąpiły następujące zmiany w składzie Zarządu Spółki:

- oświadczeniem z dnia 7 lipca 2008 roku Andrzej Walczak złożył rezygnację z funkcji Członka Zarządu z dniem powołania nowego Zarządu,
- w dniu 1 sierpnia 2008 roku Uchwałą Rady Nadzorczej nr 85/VIII/2008 powołany został w skład Zarządu Konrad Świderek – Prezes Zarządu.

Po dniu bilansowym nie wystąpiły zmiany w składzie Zarządu Spółki.

Skonsolidowanym sprawozdaniem finansowym na dzień 31 grudnia 2008 roku objęte zostały następujące spółki:

- a) Jednostka Dominująca – PGE Zakład Energetyczny Warszawa - Teren S.A.

Przeprowadziliśmy badanie sprawozdania finansowego Podmiotu Dominującego PGE Zakład Energetyczny Warszawa - Teren S.A. za okres od 1 stycznia do 31 grudnia 2008 roku. W wyniku przeprowadzonego badania wydaliśmy w dniu 25 lutego 2009 roku opinię ze zwróceniem uwagi na następujące kwestie:

- Sprawozdanie finansowe, którego dotyczy opinia jest sprawozdaniem jednostkowym i winno służyć przede wszystkim celom statutowym. Nie może być ono jedyną podstawą oceny sytuacji finansowej i majątkowej Spółki, która jest Podmiotem Dominującym w Grupie Kapitałowej. Oprócz sprawozdania jednostkowego Spółka sporządza również skonsolidowane sprawozdanie finansowe Grupy Kapitałowej, dla której jest Jednostką Dominującą.

- b) Spółki objęte konsolidacją metodą pełną:

Nazwa i siedziba Spółki	Udział w kapitale (w %)	Podmiot przeprowadzający badanie sprawozdania finansowego i rodzaj wydanej opinii	Data opinii
PGE Dystrybucja Warszawa - Teren Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, ul. Marsa 95 (dawniej ZEW-T Dystrybucja Sp. z o.o.)	100%	Deloitte Audyt Sp. z o.o. Opinia bez zastrzeżeń.	25 lutego 2009

PREZES ZARZĄDU
PGE Zakład Energetyczny Warszawa-Teren S.A.

Konrad Świderek

2. Informacje o skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym za poprzedni rok obrotowy

Skonsolidowane sprawozdanie finansowe za rok obrotowy 2007 Grupy Kapitałowej PGE Zakład Energetyczny Warszawa - Teren S.A. zostało sporządzone po raz pierwszy.

Działalność Grupy Kapitałowej w 2007 roku zamknęła się zyskiem netto w wysokości 450.750.167,14 zł. Skonsolidowane sprawozdanie finansowe Grupy Kapitałowej za rok obrotowy 2007 podlegało badaniu przez biegłego rewidenta. Badanie zostało przeprowadzone przez podmiot uprawniony Deloitte Audyt Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, ul. Piękna 18. Biegły rewident wydał o tym sprawozdaniu w dniu 1 sierpnia 2008 roku opinię bez zastrzeżeń.

Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie Akcjonariuszy zatwierdzające skonsolidowane sprawozdanie finansowe za rok obrotowy 2007 odbyło się w dniu 29 sierpnia 2008 roku.

Skonsolidowane sprawozdanie finansowe za rok obrotowy 2007 zostało zgodnie z przepisami prawa złożone w Krajowym Rejestrze Sądowym w dniu 4 września 2008 roku i złożone do opublikowania w Monitorze Polskim B w dniu 8 września 2008 roku. Sprawozdanie to zostało opublikowane w Monitorze Polskim B nr 2080 w dniu 17 grudnia 2008 roku.

3. Dane identyfikujące podmiot uprawniony oraz biegłego rewidenta przeprowadzającego w jego imieniu badanie

Badanie skonsolidowanego sprawozdania finansowego zostało przeprowadzone na podstawie umowy z dnia 1 grudnia 2008 roku, zawartej pomiędzy PGE Zakładem Energetycznym Warszawa - Teren Spółka Akcyjna a firmą Deloitte Audyt Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, ul. Piękna 18, wpisaną na prowadzoną przez Krajową Radę Biegłych Rewidentów listę podmiotów uprawnionych do badania sprawozdań finansowych pod nr 73. W imieniu podmiotu uprawnionego badanie skonsolidowanego sprawozdania finansowego zostało przeprowadzone pod nadzorem biegłego rewidenta Piotra Sokołowskiego (nr ewidencyjny 9752/7281) poza siedzibą Spółki w dniach od 25 lutego do 29 maja 2009 roku.

Wyboru podmiotu uprawnionego dokonała Rada Nadzorcza uchwałą z dnia 14 listopada 2008 roku na podstawie upoważnienia zawartego w par. 27 ust. 4 statutu Spółki Dominującej.

Deloitte Audyt Sp. z o.o. oraz biegły rewident Piotr Sokołowski potwierdzają, iż są uprawnieni do badania sprawozdań finansowych oraz spełniają warunki określone w art. 66 ust. 2 i 3 ustawy o rachunkowości, do wyrażenia bezstronnej i niezależnej opinii o skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym Grupy Kapitałowej PGE Zakład Energetyczny Warszawa - Teren S.A.

4. Dostępność danych i oświadczenia kierownictwa jednostki

Nie wystąpiły ograniczenia zakresu naszego badania.

Podmiotowi uprawnionemu i biegłemu rewidentowi w trakcie badania udostępniono wszystkie żądane dokumenty i dane, jak również udzielono wyczerpujących informacji i wyjaśnień, co między innymi zostało potwierdzone pisemnym oświadczeniem Zarządu Spółki Dominującej z dnia 29 maja 2009 roku.

PREZES ZARZĄDU
PGE Zakład Energetyczny Warszawa-Teren S.A.

Konrad Świderek

5. Sytuacja majątkowa i finansowa Grupy Kapitałowej

Poniżej zaprezentowane są podstawowe wielkości z rachunku zysków i strat oraz wskaźniki finansowe opisujące wynik finansowy Grupy Kapitałowej, jej sytuację finansową i majątkową za lata 2006, 2007 i 2008.

<u>Podstawowe wielkości z rachunku zysków i strat</u> <u>(w tys. zł)</u>	<u>2008</u>	<u>2007*</u>	<u>2006*</u>
Przychody ze sprzedaży	2 013 927	1 785 503	1 712 863
Koszty działalności operacyjnej	-1 737 865	-1 553 243	-1 530 482
Pozostałe przychody operacyjne	29 065	28 471	13 885
Pozostałe koszty operacyjne	-39 692	-32 372	-26 008
Przychody finansowe	16 945	7 747	5 390
Koszty finansowe	-4 149	-5 760	-7 479
Podatek dochodowy	- 66 889	220 404	-33 040
Pozostałe zmniejszenia zysku	-	-	-19 533
Zysk netto	211 341	450 750	115 596

<u>Wskaźniki rentowności</u>	<u>2008</u>	<u>2007</u>	<u>2006</u>
- rentowność sprzedaży	14%	13%	10%
- rentowność sprzedaży netto	10%	25%	7%
- rentowność netto kapitału własnego	18%	37%	13%

Wskaźniki efektywności

- wskaźnik rotacji majątku	0,94	0,92	1,24
- wskaźnik rotacji należności w dniach	33	31	25
- wskaźnik rotacji zobowiązań w dniach	43	38	37
- wskaźnik rotacji zapasów w dniach	3	2	2

Płynność/Kapitał obrotowy netto

- stopa zadłużenia	34%	38%	36%
- stopień pokrycia majątku kapitałem własnym	66%	62%	64%
- kapitał obrotowy netto (w tys. zł)	127.374	-31.608	-62 463
- wskaźnik płynności	1,32	0,92	0,74
- wskaźnik podwyższonej płynności	1,28	0,90	0,71

* Skonsolidowane sprawozdanie finansowe za rok 2007 było pierwszym sprawozdaniem Grupy Kapitałowej PGE Zakład Energetyczny Warszawa - Teren S.A. Dane za rok 2006 dotyczą jednostkowych sprawozdań ZEW-T S.A.

PREZES ZARZĄDU
PGE Zakład Energetyczny Warszawa-Teren S.A.

Konrad Świderek

β

II. INFORMACJE SZCZEGÓŁOWE

1. Informacje na temat badanego skonsolidowanego sprawozdania finansowego

Badane skonsolidowane sprawozdanie finansowe zostało sporządzone na dzień 31 grudnia 2008 roku i obejmuje:

- wprowadzenie do skonsolidowanego sprawozdania finansowego,
- skonsolidowany bilans sporządzony na dzień 31 grudnia 2008 roku, który po stronie aktywów i pasywów wykazuje sumę 2.141.010.709,72 zł,
- skonsolidowany rachunek zysków i strat za okres od 1 stycznia 2008 roku do 31 grudnia 2008 roku wykazujący zysk netto w kwocie 211.341.288,67 zł,
- zestawienie zmian w skonsolidowanym kapitale własnym za okres od 1 stycznia 2008 roku do 31 grudnia 2008 roku wykazujące zwiększenie kapitału własnego w kwocie 209.002.288,67 zł,
- skonsolidowany rachunek przepływów pieniężnych za okres od 1 stycznia 2008 roku do 31 grudnia 2008 roku wykazujący zwiększenie stanu środków pieniężnych w kwocie 107.320.202,48 zł,
- dodatkowe informacje i objaśnienia.

Struktura aktywów i pasywów oraz pozycji kształtujących wynik finansowy została przedstawiona w skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym.

Badanie objęło okres od 1 stycznia 2008 roku do 31 grudnia 2008 roku i polegało głównie na:

- badaniu prawidłowości i rzetelności przygotowanego przez Zarząd Podmiotu Dominującego skonsolidowanego sprawozdania finansowego,
- badaniu dokumentacji konsolidacyjnej,
- ocenie prawidłowości zastosowanych w trakcie konsolidacji metod i procedur konsolidacyjnych,
- przeglądzie sporządzonych przez innych biegłych rewidentów opinii i raportów z badania sprawozdań finansowych spółek zależnych i stowarzyszonych, podlegających konsolidacji.

Badanie skonsolidowanego sprawozdania finansowego zostało przeprowadzone zgodnie z obowiązującymi w tej mierze przepisami prawa oraz normami wykonywania zawodu biegłego rewidenta, wydanymi przez Krajową Radę Biegłych Rewidentów.

2. Dokumentacja konsolidacyjna

Jednostka Dominująca przedstawiła dokumentację konsolidacyjną spełniającą wymogi § 19 rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 12 grudnia 2001 roku w sprawie szczegółowych zasad sporządzania przez jednostki inne niż banki i zakłady ubezpieczeń sprawozdania finansowego jednostek powiązanych obejmującą:

- 1) sprawozdania finansowe jednostek powiązanych, w tym:
 - a) podstawowe (oryginalne) sprawozdania finansowe jednostek powiązanych,
 - b) sprawozdania finansowe jednostek podporządkowanych dostosowane do zasad (polityki) rachunkowości obowiązujących przy konsolidacji,

PREZES ZARZĄDU
ZGE Zakład Energetyczny Warszawa-Teren S.A.

Konrad Świderek

- 2) wszelkie korekty i wyłączenia dokonywane podczas konsolidacji, niezbędne do sporządzenia skonsolidowanego sprawozdania finansowego,

Podstawy sporządzenia skonsolidowanego sprawozdania finansowego

Skonsolidowane sprawozdanie finansowe Grupy Kapitałowej za rok obrotowy 2008 sporządzono zgodnie z wymogami ustawy z dnia 29 września 1994 roku o rachunkowości, przepisami wydanego na jej podstawie rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 12 grudnia 2001 roku w sprawie szczegółowych zasad sporządzania przez jednostki inne, niż banki i zakłady ubezpieczeń sprawozdania finansowego jednostek powiązanych.

Określenie jednostek Grupy Kapitałowej

Przy określaniu stosunku zależności stosowano kryteria określone w art. 3 ust. 1 pkt 39 ustawy z dnia 29 września 1994 roku o rachunkowości.

Okres obrotowy

Skonsolidowane sprawozdanie finansowe zostało sporządzone na ten sam dzień bilansowy i za ten sam rok obrotowy, co sprawozdanie finansowe Jednostki Dominującej, Zakład Energetyczny Warszawa - Teren S.A. Jednostka zależna objęta konsolidacją sporządziła sprawozdania finansowe na ten sam dzień bilansowy, co Jednostka Dominująca. Rok obrotowy spółki zależnej objętej konsolidacją został zakończony 31 grudnia 2008 roku.

Metoda konsolidacji

Konsolidacja sprawozdań Grupy Kapitałowej, w odniesieniu do jednostki zależnej, została przeprowadzona metodą pełną przez sumowanie w pełnej wysokości wszystkich, odpowiednich pozycji sprawozdań finansowych Podmiotu Dominującego i jednostki zależnej objętej konsolidacją.

Po dokonaniu sumowań dokonano korekt i wyłączeń konsolidacyjnych, które dotyczyły:

- wartości nabycia udziałów posiadanych przez Jednostkę Dominującą w jednostce zależnej oraz kapitałów jednostki zależnej odpowiadających udziałowi Jednostki Dominującej we własności tej jednostki,
- wzajemnych należności i zobowiązań jednostek objętych konsolidacją,
- istotnych przychodów i kosztów dotyczących operacji pomiędzy jednostkami objętymi konsolidacją.

3. Kompletność i poprawność sporządzenia wprowadzenia do skonsolidowanego sprawozdania finansowego, dodatkowych informacji i objaśnień oraz sprawozdania z działalności Grupy Kapitałowej

Spółka Dominująca potwierdziła zasadność zastosowania zasady kontynuacji działalności przy sporządzaniu skonsolidowanego sprawozdania finansowego. Zasady wyceny aktywów i pasywów, pomiaru wyniku finansowego oraz sposobu sporządzenia skonsolidowanego sprawozdania finansowego zostały prawidłowo i kompletnie opisane we wprowadzeniu do skonsolidowanego sprawozdania finansowego.

Spółka Dominująca sporządziła dodatkowe informacje i objaśnienia w postaci not tabelarycznych do poszczególnych pozycji skonsolidowanego bilansu i rachunku zysków i strat oraz opisów słownych.

PREZES ZARZĄDU
PGE Zakład Energetyczny Warszawa-Teren S.A.

Konrad Świderek

Noty objaśniające do pozycji: rzeczowe aktywa trwałe, wartości niematerialne i prawne, inwestycje, zobowiązania i rezerwy prawidłowo przedstawiają zwiększenia i zmniejszenia oraz tytuły tych zmian w ciągu roku obrotowego.

Dla poszczególnych aktywów wykazanych w skonsolidowanym bilansie przedstawiono możliwość dysponowania nimi z uwagi na zabezpieczenia poczynione na rzecz wierzycieli.

Spółka Dominująca dokonała prawidłowej prezentacji poszczególnych składników aktywów i pasywów oraz przychodów i kosztów w skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym.

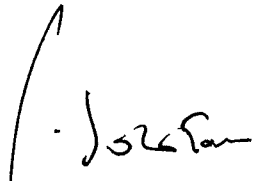
Wprowadzenie do skonsolidowanego sprawozdania finansowego, skonsolidowany bilans, skonsolidowany rachunek zysków i strat, zestawienie zmian w skonsolidowanym kapitale własnym oraz skonsolidowany rachunek przepływów pieniężnych wraz z dodatkowymi notami, informacjami i objaśnieniami, stanowiącymi ich integralną część, zawierają wszystkie pozycje, których ujawnienie w skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym jest wymagane przepisami ustawy z dnia 29 września 1994 roku o rachunkowości oraz rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 12 grudnia 2001 roku w sprawie szczegółowych zasad sporządzania przez jednostki inne niż banki i zakłady ubezpieczeń sprawozdania finansowego jednostek powiązanych.

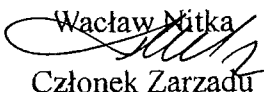
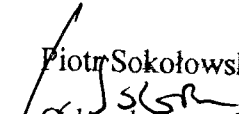
Zarząd sporządził i załączył do skonsolidowanego sprawozdania finansowego sprawozdanie z działalności Grupy Kapitałowej w roku obrotowym 2008. Sprawozdanie z działalności zawiera informacje wymagane art. 49 ustawy o rachunkowości. Dokonaliśmy sprawdzenia tego sprawozdania w zakresie ujawnionych w nim tych informacji, dla których bezpośrednim źródłem jest zbadane skonsolidowane sprawozdanie finansowe.

4. Informacje i ustalenia końcowe

Oświadczenia Zarządu

Deloitte Audyt Sp. z o.o. oraz biegły rewident otrzymali od Zarządu Spółki Dominującej pisemne oświadczenie, w którym Zarząd stwierdził, iż Grupa Kapitałowa przestrzegała przepisów prawa.

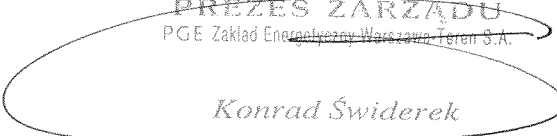

.....
Piotr Sokołowski
Biegły rewident
nr ewid. 9752/7281

 Wacław Nitka
Członek Zarządu
Biegły rewident
nr ewid. 2749
 Piotr Sokołowski
Członek Zarządu
Biegły Rewident
nr ewid. 9752
osoby reprezentujące podmiot

DELOITTE AUDYT Sp. z o.o.
ul. Piękna 18, 00-549 Warszawa
tel. 511-08-11, fax 511-08-13
NIP 527-020-07-86; REGON 010076870

.....
podmiot uprawniony do badania
sprawozdań finansowych wpisany
na listę podmiotów uprawnionych
pod nr ewidencyjnym 73
prowadzoną przez KRBR

Warszawa, 29 maja 2009 roku


PREZES ZARZĄDU
PGE Zakład Energetyczny Warszawa-Teren S.A.

Konrad Świderek

Niniejsze skonsolidowane sprawozdanie finansowe, obejmujące:

1. Wprowadzenie od str. 1 do 6
2. Skonsolidowany bilans od str. 7 do 8
3. Skonsolidowany rachunek zysków i strat na str. 9
4. Zestawienie zmian w skonsolidowanym kapitale własnym na str. 10
5. Skonsolidowany rachunek przepływów pieniężnych na str. 11
6. Dodatkowe informacje i objaśnienia od str. 12 do 44

Stan na 31.12.2008r.

przedstawił Zarząd Spółki Dominującej:



~~PREZES ZARZĄDU~~
PGE Zakład Energetyczny Warszawa-Teren S.A.
Konrad Świderek

PGE ZAKŁAD ENERGETYCZNY
WARSZAWA-TEREN S.A.
04-470 Warszawa, ul. Marsa 95
tel. 512-13-11 (14-11)

Warszawa, 29 maja 2009 roku.

~~PREZES ZARZĄDU~~
PGE Zakład Energetyczny Warszawa-Teren S.A.
Konrad Świderek

Grupa Kapitałowa ZEW-T S.A

Wprowadzenie do skonsolidowanego sprawozdania finansowego

1. Skład Grupy Kapitałowej

W skład grupy kapitałowej PGE Zakład Energetyczny Warszawa-Teren S.A. wchodzi następujące podmioty:

1. PGE Dystrybucja Warszawa-Teren Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie ul. Marsa 95 wpisana w KRS w Warszawie pod NR 0000269854

Dane identyfikujące Spółkę dominującą

1.1. Nazwa spółki dominującej

PGE Zakład Energetyczny Warszawa-Teren Spółka Akcyjna.

1.2. Siedziba spółki dominującej

04-470 Warszawa, ul. Marsa 95

1.3. Rejestracja w Krajowym Rejestrze Sądowym

Siedziba sądu: Warszawa

Data: 31 sierpnia 1993

Numer rejestru: KRS0000036526

1.4. Podstawowy przedmiot i czas działalności spółki dominującej

Przedmiotem działalności Spółki zgodnie ze statutem Spółki jest między innymi:

- wytwarzanie i obrót energią elektryczną
- prowadzenie działalności handlowej, produkcyjnej, usługowej w zakresie wyżej wymienionego punktu

Na prowadzenie działalności Spółka otrzymała decyzją Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki wymagane prawem koncesje:

1. koncesję na obrót energią elektryczną udzieloną na okres do 30.11.2008 r. – Decyzja OEE/15/2700/U/1/98/AP z dnia 17.11.1998 r.
2. koncesję na obrót energią elektryczną udzieloną na okres od 01.12.2008 r. do 31.12.2025 r. – Decyzja OEE/482/2700/W/2/2007/PKo z dnia 13 lipca 2007 r.
3. koncesję na wytwarzanie energii elektrycznej udzieloną do 10.11.2010 r. – Decyzja WEE/83/2700/N/1/2/2000/MS

Poza wspomnianą działalnością koncesjonowaną przedmiotem działania PGE Zakład Energetyczny Warszawa - Teren S.A. było wykonywanie innych działalności wymienionych w Statucie Spółki, przyjętym Uchwałą NWZ ZEW-T S.A. z dnia 20 lipca 2007 r. (Rep. A nr 12762/2007) w punktach od 4 do 57.

Spółka prowadzi sprzedaż oraz świadczy usługi na rzecz Spółki zależnej PGE Dystrybucja Warszawa – Teren Sp. z o.o. w następującym zakresie: sprzedaży energii elektrycznej na pokrycie różnicy bilansowej i potrzeb własnych OSD, świadczenie usług OHT, obsługi kasowej, obsługi IT oraz obsługi klienta wraz z usługą windykacyjną.

1.5. Okres objęty sprawozdaniem

Skonsolidowane sprawozdanie finansowe zostało przygotowane za okres od 01 stycznia 2008 r. do 31 grudnia 2008 r., natomiast dane porównawcze obejmują okres od 1 stycznia 2007 r. do 31 grudnia 2007 r.



PREZES ZARZĄDU
PGE Zakład Energetyczny Warszawa-Teren S.A.
Konrad Świderek

1.6 Założenie kontynuacji działalności gospodarczej

Sprawozdania finansowe stanowiące podstawę do sporządzenia skonsolidowanego sprawozdania finansowego zostały sporządzone przy założeniu kontynuowania działalności gospodarczej przez jednostki objęte skonsolidowanym sprawozdaniem finansowym w dającej się przewidzieć przyszłości.

Nie występują zagrożenia dla możliwości kontynuacji działalności.

2. Przyjęte zasady (polityka) rachunkowości

Skonsolidowane sprawozdanie finansowe sporządzone zostało w zł polskich.

Skonsolidowane sprawozdanie finansowe sporządzono stosując poniżej opisane zasady rachunkowości.

2.1 Podstawa sporządzenia skonsolidowanego sprawozdania finansowego

Skonsolidowane sprawozdanie finansowe sporządzone zostało w zgodzie z praktyką stosowaną przez jednostki działające w Polsce, w oparciu o zasady rachunkowości wynikające z przepisów ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2002 r. nr 76 poz. 694 z późniejszymi zmianami).

Skonsolidowanym sprawozdaniem finansowym objęto jednostkę zależną, której sprawozdania podlegają konsolidacji metodą pełną.

Przyjęte przez podmioty objęte Grupą Kapitałową zasady rachunkowości stosowane były w sposób ciągły i są one zgodne z zasadami rachunkowości stosowanymi w poprzednim roku obrotowym.

Sprawozdanie finansowe jednostki dominującej za rok 2007 było badane przez firmę Deloitte Audyt Sp. z o.o., która wydała opinię bez zastrzeżeń.

2.2 Podstawowe zasady konsolidacji zastosowane przez Grupę Kapitałową

Na dzień bilansowy, skład i struktura grupy kapitałowej określana jest przez jednostkę dominującą. Jednostki powiązane spełniające warunki konsolidacji podlegają włączeniu do skonsolidowanego sprawozdania finansowego od dnia objęcia kontroli, współkontroli lub rozpoczęcia wywierania znaczącego wpływu.

Metody konsolidacji:

– dane jednostek zależnych – metoda konsolidacji pełnej, według której skonsolidowane sprawozdanie finansowe sporządzane jest poprzez sumowanie odpowiednich pozycji sprawozdań tych jednostek z danymi sprawozdania jednostki dominującej bez względu na procentowy udział jednostki dominującej we własności jednostek zależnych oraz dokonanie wyłączeń i korekt konsolidacyjnych.

Eliminacje konsolidacyjne:

– wyłączenie obrotów z operacji dokonanych w okresie sprawozdawczym pomiędzy jednostkami powiązanymi objętymi konsolidacją metodą pełną;

– korekty zysków lub strat nie zrealizowanych w Grupie, zawartych w skonsolidowanych aktywach i powstałych w wyniku sprzedaży składników aktywów po cenach innych niż wartość księgowa netto;

– wyłączenie wzajemnych należności i zobowiązań wszelkich tytułów.



2.3 Przychody i koszty

Spółki grupy kapitałowej prowadzą ewidencję kosztów w układzie rodzajowym oraz sporządzają porównawczy wariant rachunku zysku i strat. Dla celów konsolidacji wyższego szczebla sporządzono również kalkulacyjny wariant rachunku zysku i strat.

Na wynik netto składają się:

- wynik działalności operacyjnej, w tym z tytułu pozostałych przychodów i kosztów operacyjnych,
- wynik operacji finansowych
- obowiązkowe obciążenie wyniku finansowego z tytułu podatku dochodowego, którego płatnikiem jest jednostka, i płatności z nim zrównanych, na podstawie odrębnych przepisów.

Przychody ze sprzedaży

Przychody ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów ujmuje się w rachunku zysków i strat, gdy znaczące ryzyko i korzyści wynikające z praw własności do produktów, towarów i materiałów przekazano nabywcy.

Roczna wielkość przychodów ze sprzedaży usług dystrybucji energii elektrycznej, usług tranzytowych i energii elektrycznej wynika ze sprzedaży udokumentowanej fakturami VAT, powiększonej o dokonane doszacowanie zafakturowanej w roku obrachunkowym sprzedaży a pomniejszonej o wartość doszacowania sprzedaży z roku poprzedniego

2.4 Wartości niematerialne i prawne

Wartość początkową wartości niematerialnych i prawnych ujmuje się w księgach według cen ich nabycia lub kosztów poniesionych na ich wytworzenie i umarza metodą liniową od następnego miesiąca po przyjęciu do użytkowania

Wartość początkową pomniejszają odpisy amortyzacyjne/umorzeniowe a także odpisy z tytułu trwałej utraty wartości.

2.5 Środki trwałe

Wartość początkową środków trwałych ujmuje się w księgach według cen nabycia lub kosztów wytworzenia lub wartości przeszacowanej (po aktualizacji wyceny środków trwałych), pomniejszonych o odpisy amortyzacyjne (umorzeniowe), a także o odpisy z tytułu trwałej utraty ich wartości. Wartość początkowa środków trwałych i dotychczas dokonane odpisy amortyzacyjne podlegają aktualizacjom na podstawie odrębnych przepisów.

Cena nabycia i koszt wytworzenia środków trwałych obejmuje ogół ich kosztów poniesionych przez jednostkę za okres budowy, montażu, przystosowania i ulepszenia, do dnia bilansowego lub przyjęcia do używania, w tym również:

- nie podlegający odliczeniu podatek od towarów i usług oraz podatek akcyzowy,
- koszt obsługi zobowiązań zaciągniętych w celu ich finansowania i związane z nimi różnice kursowe, pomniejszony o przychody z tego tytułu.

Wartość początkową stanowiącą cenę nabycia lub koszt wytworzenia środka trwałego powiększają koszty jego ulepszenia, polegającego na przebudowie, rozbudowie, modernizacji lub rekonstrukcji, powodującego, że wartość użytkowa tego środka po zakończeniu ulepszenia przewyższa posiadaną przy przyjęciu do używania wartość użytkową.

Środki trwałe amortyzowane są metodą liniową.

Rozpoczęcie amortyzacji następuje nie wcześniej niż po przyjęciu środka trwałego do używania.



2.6 Środki trwałe w budowie

Środki trwałe w budowie ujmuje się w wysokości pozostających w bezpośrednim związku z ich nabyciem lub wytworzeniem, pomniejszonych o odpisy z tytułu utraty ich wartości.

Środki trwałe w budowie wycenia się według ceny nabycia lub kosztu wytworzenia pomniejszonych o odpisy z tytułu trwałej utraty wartości. Za cenę nabycia uważa się cenę zakupu powiększoną o koszty związane w szczególności z:

- transportem,
- załadunkiem bądź rozładunkiem,
- montażem,
- pierwszym uruchomieniem,
- ubezpieczeniem w czasie dostawy
- opłatami publiczno-prawnymi.

2.7 Inwestycje długoterminowe

Inwestycje długoterminowe ujmuje się na dzień bilansowy według ceny nabycia lub ceny zakupu, jeżeli koszty przeprowadzenia i rozliczenia transakcji nie są istotne, skorygowanej o odpisy aktualizujące wartość inwestycji. Powstanie odpisu aktualizującego wartość inwestycji wynika z trwałej utraty wartości inwestycji, gdy istnieje duże prawdopodobieństwo, że inwestycja długoterminowa nie przyniesie w przyszłości korzyści ekonomicznych lub ze wzrostu ich wartości.

2.8 Zapasy

Na dzień bilansowy zapasy wyceniane są według cen ich nabycia lub kosztów wytworzenia nie wyższych od ich cen sprzedaży netto.

Rozchód wycenia się na zasadzie szczegółowej identyfikacji cen nabycia danego aktywów obrotowego.

Zapasy wykazywane są w bilansie w wartości netto tj. pomniejszone o wartość odpisów aktualizacyjnych.

2.9 Należności, roszczenia i zobowiązania

Należności wykazuje się w kwocie wymaganej zapłaty, z zachowaniem zasady ostrożnej wyceny.

Wartość należności aktualizuje się uwzględniając stopień prawdopodobieństwa ich zapłaty poprzez dokonanie odpisu aktualizującego, zaliczanego odpowiednio do pozostałych kosztów operacyjnych lub do kosztów finansowych – zależnie od rodzaju należności, której dotyczy odpis aktualizujący.

Za zobowiązania uznaje się wynikający z przeszłych zdarzeń obowiązek wykonania świadczeń o wiarygodnie określonej wartości, które spowodują wykorzystanie już posiadanych lub przyszłych aktywów Spółki. Zobowiązania są wykazywane w kwocie wymagającej zapłaty.



2.10 Rezerwy na zobowiązania

Rezerwy są to zobowiązania, których termin wymagalności lub kwota nie są pewne. Tworzy się je na pewne lub prawdopodobne przyszłe zobowiązania w ciężar pozostałych kosztów operacyjnych, kosztów finansowych, strat nadzwyczajnych, zależnie od okoliczności, z którymi przyszłe zobowiązania się wiążą.

Zgodnie z wymaganiami ustawy o rachunkowości oraz postanowieniami MSR 19 i IV Dyrektywy Unii Europejskiej tworzy się rezerwy na świadczenia pracownicze na premię roczną, z tytułu nagród jubileuszowych i odpraw emerytalnych z zastosowaniem wyceny aktuarialnej. Jednostka tworzy również rezerwę na świadczenia pracownicze (zgodnie z art. 35d ustawy o rachunkowości) z tytułu ulgowej odpłatności za energię elektryczną dla pracowników spółki i innych uprawnionych osób oraz rezerwę na ZFŚS stosując wycenę aktuarialną.

2.11 Rozliczenia międzyokresowe czynne i bierne

Rozliczenia międzyokresowe czynne kosztów służą do ewidencji kosztów poniesionych w okresie sprawozdawczym, ale dotyczących okresów przyszłych.

Warunkiem aktywowania kosztów jest przyniesienie w przyszłych okresach korzyści w postaci przychodów. Rozliczenia międzyokresowe mogą być zaliczone do bilansu, jeśli spełniają warunki kryterium aktywów określone w ustawie o rachunkowości.

Rozliczenia międzyokresowe czynne obejmują rozliczenia:

- a) długoterminowe, które dotyczą przyszłych okresów sprawozdawczych i trwają dłużej niż 12 miesięcy od dnia bilansowego,
- b) krótkoterminowe, które dotyczą przyszłych okresów sprawozdawczych i trwają nie dłużej niż 12 miesięcy od dnia bilansowego.

Rozliczenia międzyokresowe czynne ujmowane są pierwotnie w wartościach dokonanych wydatków. Odpisy czynnych rozliczeń międzyokresowych kosztów następują stosownie do upływu czasu lub wielkości świadczeń. Czas i sposób rozliczenia jest uzasadniony charakterem rozliczanych kosztów, z zachowaniem zasady ostrożności.

Do krótkoterminowych rozliczeń międzyokresowych czynnych zalicza się między innymi:

- a) odpisy na Zakładowy Fundusz Świadczeń Socjalnych (ZFŚS),
- b) opłaty koncesyjne,
- c) prenumeraty.

Do długoterminowych rozliczeń międzyokresowych czynnych zalicza się:

- a) aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego,

Za bierne rozliczenia międzyokresowe kosztów Spółka uznaje prawdopodobne zobowiązania przypadające na bieżący okres sprawozdawczy, wynikające w szczególności:

- a) ze świadczeń wykonanych na rzecz Spółki przez kontrahentów, jeżeli kwota zobowiązania jest znana lub możliwa do oszacowania w sposób wiarygodny,
- b) z obowiązku wykonania, związanych z bieżącą działalnością przyszłych świadczeń, możliwych do oszacowania w sposób wiarygodny na podstawie danych planistycznych.



Odpisy biernych rozliczeń międzyokresowych kosztów następują stosownie do upływu czasu. Czas i sposób rozliczeń jest uzasadniony charakterem rozliczanych kosztów, z zachowaniem zasady ostrożności.

2.12 *Oплата przyłączeniowa*

W zatwierdzonych sprawozdaniach finansowych za rok 2006 i lata wcześniejsze Spółka uznawała wpływy z tytułu opłat przyłączeniowych jako przychody ze sprzedaży w momencie ich otrzymania. Audytor zalecił, aby wpływy te traktować jako współfinansowanie nakładów inwestycyjnych na rozbudowę sieci i rozliczać je w czasie. Skorygowane opłaty przyłączeniowe rozliczane w czasie prezentacyjnie są ujęte jako zmniejszenie wartości bilansowej udziałów w Spółce PGE Dystrybucja Warszawa-Teren Sp. z o.o.

2.13 *Inwestycje krótkoterminowe*

Środki pieniężne i inne aktywa pieniężne

Krajowe środki pieniężne wykazuje się w wartości nominalnej.

2.14 *Podatek dochodowy*

Bieżące zobowiązania z tytułu podatku dochodowego od osób prawnych są naliczane zgodnie z polskimi przepisami podatkowymi.

Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego ustala się w związku z występowaniem przejściowych różnic między wykazywaną w księgach rachunkowych wartością aktywów i pasywów a ich wartością podatkową oraz stratą podatkową możliwą do odliczenia.

Aktywa z tytułu podatku odroczonego ustala się w wysokości kwoty przewidzianej w przyszłości do odliczenia od podatku dochodowego.

Rezerwę z tytułu odroczonego podatku dochodowego tworzy się w związku z występowaniem dodatnich różnic przejściowych między wykazywaną w księgach rachunkowych wartością aktywów i pasywów a ich wartością podatkową.

Przy ustalaniu wysokości aktywów i rezerwy z tytułu podatku dochodowego uwzględnia się stawki podatku dochodowego obowiązujące w roku powstania obowiązku podatkowego.

Na przestrzeni roku 2008 podatek dochodowy od osób prawnych wpłacany był miesięcznie w wysokości różnicy pomiędzy podatkiem należnym od dochodu osiągniętego od początku roku podatkowego a sumą zaliczek należnych za poprzednie miesiące / art. 25 pkt. 1 ustawy o podatku dochodowym od osób prawnych./.

PION FINANSOWY
DYREKTOR-GŁÓWNY KSIĘGOWY

Dorota Majewska

PREZES ZARZĄDU
PGE Zakład Energetyczny Warszawa-Teren S.A.

Konrad Świderek

PREZES ZARZĄDU
PGE Zakład Energetyczny Warszawa-Teren S.A.

Konrad Świderek

Skonsolidowany bilans

Aktywa

Lp.	Tytuł	Nr noty	Stan na	Stan na
			31.12.2008 r.	31.12.2007 r.
A	AKTYWA TRWAŁE		1 614 812 748,46	1 561 972 086,06
I	Wartości niematerialne i prawne	1	2 712 429,24	2 284 023,04
4	Inne wartości niematerialne i prawne		2 712 429,24	2 284 023,04
III	Rzeczowe aktywa trwałe		1 323 538 247,65	1 244 296 191,20
1	Środki trwałe	2	1 278 737 888,47	1 209 410 662,68
a	grunty (w tym prawo użytkowania wieczystego gruntu)		6 897 212,89	3 628 548,24
b	budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej		1 119 631 087,04	1 072 258 763,47
c	urządzenia techniczne i maszyny		118 888 767,41	103 839 137,72
d	środki transportu		6 746 980,28	1 707 637,63
e	inne środki trwałe		26 573 840,85	27 976 575,62
2	Środki trwałe w budowie	3c	44 720 359,18	34 885 528,52
3	Zaliczki na środki trwałe w budowie		80 000,00	0,00
3	Długoterminowe aktywa finansowe	4a, 4b, 5	0,00	0,00
VI	Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe		288 562 071,57	315 391 871,82
I	Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	23a, 23b	288 128 968,74	315 391 871,82
2	Inne rozliczenia międzyokresowe	7	433 102,83	0,00
B	AKTYWA OBROTOWE		526 197 961,26	384 094 646,76
I	Zapasy	8a, 8b	14 075 650,90	9 905 729,93
1	Materiały		6 562 376,93	9 172 571,20
2	Półprodukty i produkty w toku		0,00	1 839,13
5	Prawa majątkowe pochodzenia energii		7 402 287,47	622 272,60
6	Zaliczki na dostawy		110 986,50	109 047,00
II	Należności krótkoterminowe		225 890 596,80	243 470 772,94
1	Należności od jednostek powiązanych	9a, 9c, 37	4 778 496,83	4 847 867,98
a	z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:		4 778 496,83	4 847 867,98
	- do 12 miesięcy		4 778 496,83	4 847 867,98
2	Należności od pozostałych jednostek	9a, 9c	221 112 099,97	238 622 904,96
a	z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:		181 425 976,79	176 646 697,83
	- do 12 miesięcy		181 425 976,79	176 646 697,83
b	z tytułu podatków, dotacji, cel, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych świadczeń		33 378 479,66	48 621 660,95
c	inne		6 307 643,52	13 354 546,18
III	Inwestycje krótkoterminowe		285 203 413,77	98 067 981,29
I	Krótkoterminowe aktywa finansowe		285 203 413,77	98 067 981,29
a	w jednostkach zależnych i niebędących spółkami handlowymi		79 815 230,00	0,00
	jednostkach współzależnych		79 815 230,00	0,00
	- inne krótkoterminowe aktywa finansowe		79 815 230,00	0,00
b	w jednostkach stowarzyszonych i będących spółkami handlowymi		0,00	0,00
d	środki pieniężne i inne aktywa pieniężne		205 388 183,77	98 067 981,29
	- środki pieniężne w kasie i na rachunkach	6a, 6b	31 854 183,77	98 067 981,29
	- inne środki pieniężne	6a, 6b	173 534 000,00	0,00
IV	Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	10	1 028 299,79	32 650 162,60
	AKTYWA RAZEM		2 141 010 709,72	1 946 066 732,82

PREZES ZARZĄDU
PGE Zakład Energetyczny Warszawa-Teren S.A.

Konrad Świderek

PREZES ZARZĄDU
PGE Zakład Energetyczny Warszawa-Teren S.A.

Konrad Świderek

Skonsolidowany bilans

Pasywa

Lp.	Tytuł	Nr noty	Stan na 31.12.2008 r.	Stan na 31.12.2007 r.
A	KAPITAŁ WŁASNY		1 411 441 349,68	1 202 439 061,01
I	Kapitał podstawowy	11	73 686 600,00	73 686 600,00
IV	Kapitał zapasowy		932 405 809,23	770 288 367,39
VIII	Zysk (strata) z lat ubiegłych		194 007 651,78	(92 286 073,52)
IX	Zysk netto		211 341 288,67	450 750 167,14
D	ZOBOWIĄZANIA I REZERWY NA ZOBOWIĄZANIA		729 569 360,04	743 627 671,81
I	Rezerwy na zobowiązania		143 166 979,32	188 671 180,14
1	Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	24a, 24b	8 931 743,22	18 896 642,77
2	Rezerwa na świadczenia emerytalne i podobne	12a, 12b	98 916 401,00	65 740 067,34
	- długoterminowa		91 032 149,00	59 351 795,34
	- krótkoterminowa		7 884 252,00	6 388 272,00
3	Pozostałe rezerwy	13a, 13b	35 318 835,10	104 034 470,03
	- długoterminowe		27 785 775,59	15 498 250,59
	- krótkoterminowe		7 533 059,51	88 536 219,44
III	Zobowiązania krótkoterminowe		296 631 069,80	320 656 435,70
1	Wobec jednostek powiązanych	37	73 385 204,96	44 644 340,41
a	z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności		73 385 204,96	44 644 340,41
	- do 12 miesięcy	14	73 385 204,96	44 644 340,41
2	Wobec pozostałych jednostek		216 012 782,18	269 799 806,48
a	kredyty i pożyczki		0,00	73 219 359,92
d	z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności		147 732 329,67	141 872 434,76
	- do 12 miesięcy	14	68 171 598,83	85 468 137,30
	- powyżej 12 miesięcy		79 560 730,84	56 404 297,46
g	z tytułu podatków, cel, ubezpieczeń i innych		50 808 723,76	41 450 101,38
h	z tytułu wynagrodzeń		13 099 002,02	4 473 055,02
i	inne		4 372 726,73	8 784 855,40
3	Fundusze specjalne		7 233 082,66	6 212 288,81
IV	Rozliczenia międzyokresowe		289 771 310,92	234 300 055,97
2	Inne rozliczenia międzyokresowe	15	289 771 310,92	234 300 055,97
	- długoterminowe		202 995 571,66	234 178 272,38
	- krótkoterminowe		86 775 739,27	121 783,59
PASYWA RAZEM			2 141 010 709,72	1 946 066 732,82



PREZES ZARZĄDU
PGE Zakład Energetyczny Warszawa-Teren S.A.

Konrad Świderek

PREZES ZARZĄDU
PGE Zakład Energetyczny Warszawa-Teren S.A.

Konrad Świderek

Skonsolidowany rachunek zysków i strat - wersja kalkulacyjna

Lp.	Tytuł	Nr noty	Wykonanie za okres	
			1.01.-31.12.2008r.	1.01.-31.12.2007r.
A	Przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów, w tym:	16a, 16b	2 013 926 951,89	1 785 503 397,65
-	od jednostek powiązanych	37	36 835 983,51	17 224 038,11
I	przychody netto ze sprzedaży produktów		840 004 021,18	868 949 686,64
II	przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów		1 173 922 930,71	916 553 711,01
B	Koszty sprzedanych produktów, towarów i materiałów, w tym:	17	1 649 115 359,83	1 500 204 921,76
-	jednostkom powiązanym		1 894 039 988,20	13 764 082,29
I	Koszt wytworzenia sprzedanych produktów		730 609 229,63	661 383 552,08
II	Wartość sprzedanych towarów i materiałów		918 506 130,20	838 821 369,68
C	Zysk brutto ze sprzedaży (A-B)		364 811 592,06	285 298 475,89
D	Koszty sprzedaży		55 018 208,09	18 786 302,76
E	Koszty ogólnego zarządu		33 731 382,41	34 251 380,39
F	Zysk ze sprzedaży (C-D-E)		276 062 001,56	232 260 792,74
G	Pozostałe przychody operacyjne	18	29 064 505,60	28 470 864,16
III	Inne przychody operacyjne		27 935 891,14	28 470 864,16
H	Pozostałe koszty operacyjne	19	39 692 136,62	32 372 447,67
I	Strata ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych		106 715,37	414 284,65
II	Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych		855 293,15	11 371,02
III	Inne koszty operacyjne		38 730 128,10	31 946 792,00
I	Zysk z działalności operacyjnej (F+G-H)		265 434 370,54	228 359 209,23
J	Przychody finansowe	20a	16 944 897,19	7 746 725,74
II	Odsetki, w tym:	20b	16 911 367,20	7 236 916,59
-	od jednostek powiązanych		667 803,04	19 068,75
III	Zysk ze zbycia inwestycji		0,00	405 000,00
V	Inne		33 529,99	104 809,15
K	Koszty finansowe	21a	4 149 331,53	5 760 200,14
I	Odsetki, w tym:	21b	1 546 771,36	5 564 499,14
-	dla jednostek powiązanych		4 422,99	12 881,93
IV	Inne	21c	2 602 560,17	195 701,00
Q	Zysk brutto (I±N-O+P)		278 229 936,20	230 345 734,83
R	Podatek dochodowy	22	66 888 647,53	(220 404 432,31)
W	Zysk netto (Q-R-S+/-T+/-U)		211 341 288,67	450 750 167,14



PREZES ZARZĄDU
PGE Zakład Energetyczny Warszawa-Teren S.A.

Konrad Świderek

PREZES ZARZĄDU
PGE Zakład Energetyczny Warszawa-Teren S.A.

Konrad Świderek

Zestawienie zmian w skonsolidowanym kapitale własnym

Lp.	Tytuł	1.01.-31.12.2008 r.	1.01.-31.12.2007 r.
I.	Kapitał własny na początek okresu (BO)	1 202 439 061,01	879 918 552,74
-	korekty błędów podstawowych i zmiany zasad rachunkowości	0,00	(102 666 208,87)
I.a.	Kapitał własny na początek okresu (BO), po korektach	1 202 439 061,01	777 252 343,87
1	Kapitał podstawowy na początek okresu	73 686 600,00	73 686 600,00
1.2.	Kapitał podstawowy na koniec okresu	73 686 600,00	73 686 600,00
4	Kapitał zapasowy na początek okresu	770 288 367,39	198 286 983,99
-	korekty błędów podstawowych i zmiany zasad rachunkowości	0,00	(130 354,78)
4a	Kapitał zapasowy na początek okresu po korektach	770 288 367,39	198 156 629,21
4.1.	Zmiany kapitału (funduszu) zapasowego	162 117 441,84	572 131 738,18
a	zwiększenie	162 117 441,84	590 461 656,28
-	z tytułu likwidacji środków trwałych	0,00	875 805,29
-	z podziału zysku (ustawowo)	162 117 441,84	90 015 689,08
-	z podziału zysku za	0,00	403 390,98
-	zasilenie z kapitału z aktualizacji wyceny	0,00	480 820 302,83
-	inne	0,00	18 346 468,10
b	zmniejszenie (z tytułu)	0,00	18 329 918,10
-	inne	0,00	18 329 918,10
4.2.	Stan kapitału (funduszu) zapasowego na koniec okresu	932 405 809,23	770 288 367,39
5	Kapitał z aktualizacji wyceny na początek okresu	0,00	481 696 108,12
5.1.	Zmiany kapitału (funduszu) z aktualizacji wyceny	0,00	(481 696 108,12)
b	zmniejszenie	0,00	481 696 108,12
-	aktualizacja środków trwałych wniesionych aportem, zbytych i zlikwidowanych	0,00	481 696 108,12
5.2.	Kapitał z aktualizacji wyceny na koniec okresu	0,00	0,00
6	Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe na początek okresu	0,00	10 249 780,57
-	korekty błędów podstawowych i zmiany zasad rachunkowości	0,00	(10 249 780,57)
6a	Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe na początek okresu po korektach	0,00	0,00
6.2.	Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe na koniec okresu	0,00	0,00
7	Zysk (strata) z lat ubiegłych na początek okresu	358 464 093,62	115 999 080,06
-	korekty błędów podstawowych i zmiany zasad rachunkowości	0,00	(92 286 073,52)
7a	Zysk (strata) z lat ubiegłych na początek okresu po korektach	358 464 093,62	23 713 006,54
7.1.	Zysk z lat ubiegłych na początek okresu	450 750 167,14	115 999 080,06
7.2.	Zysk z lat ubiegłych na początek okresu, po korektach	450 750 167,14	115 999 080,06
b	zmniejszenie:	164 456 441,84	115 999 080,06
-	przekazanie na kapitał zapasowy	162 117 441,84	90 015 689,08
-	z podziału zysku		403 390,98
-	przekazanie na ZFŚS	2 339 000,00	2 460 000,00
-	wypłacona dywidenda	0,00	23 120 000,00
7.3.	Zysk z lat ubiegłych na koniec okresu	286 293 725,30	0,00
7.4.	Strata z lat ubiegłych na początek okresu (-)	(92 286 073,52)	0,00
-	korekty błędów podstawowych i zmiany zasad rachunkowości	0,00	(92 286 073,52)
7.5	Strata z lat ubiegłych na początek okresu, po korektach	(92 286 073,52)	(92 286 073,52)
a	zwiększenie	0,00	0,00
-	Podział zysku		
b	zmniejszenie	0,00	0,00
-	przekazanie na ZFŚS		
7.6.	Strata z lat ubiegłych na koniec okresu	(92 286 073,52)	(92 286 073,52)
7.7.	Zysk (strata) z lat ubiegłych na koniec okresu	194 007 651,78	(92 286 073,52)
8	Wynik netto	211 341 288,67	450 750 167,14
a	zysk netto	211 341 288,67	450 750 167,14
II	Kapitał własny na koniec okresu (BZ)	1 411 441 349,68	1 202 439 061,01
III	Kapitał własny, po uwzględnieniu proponowanego podziału zysku (pokrycia straty)	X	X

PREZES ZARZĄDU
PGE Zakład Energetyczny Warszawa - Teren S.A.

Konrad Świderek

PREZES ZARZĄDU
PGE Zakład Energetyczny Warszawa - Teren S.A.

Konrad Świderek

Skonsolidowany rachunek przepływów pieniężnych za okres od 1.01. do 31.12.2008 r.

metoda pośrednia

Lp.	Tytuł	Nr noty	1.01.-31.12.2008 r.	1.01.-31.12.2007 r.
A	Przeplwy środków pieniężnych z działalności operacyjnej			
I	Zysk (strata) netto		211 341 288,67	450 750 167,14
II	Korekty razem		297 743 238,24	(137 142 926,13)
3	Amortyzacja (w tym odpisy wartości firmy lub ujemnej wartości firmy)	38, 39	91 685 350,29	78 160 001,00
5	Odsetki i udziały w zyskach (dywidendy)	38, 39	374 222,28	4 793 246,27
6	Zysk (strata) z działalności inwestycyjnej	38, 39	76 894 744,35	9 284,65
7	Zmiana stanu rezerw	38, 39	(45 504 200,82)	42 558 962,71
8	Zmiana stanu zapasów	38, 39	(4 169 921,00)	(2 226 009,89)
9	Zmiana stanu należności	38, 39	17 580 176,10	(52 056 311,96)
10	Zmiana stanu zobowiązań krótkoterminowych, z wyjątkiem pożyczek i kredytów	38, 39	46 959 948,92	25 544 639,26
11	Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych	38, 39	113 922 918,05	(233 943 288,18)
12	Inne korekty	38, 39	0,07	16 550,01
III	Przeplwy pieniężne netto z działalności operacyjnej (I ± II)		509 084 526,91	313 607 241,01
B	Przeplwy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej		85 073 763,65	3 040 984,92
I	Wpływy			
1	Zbycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych		73 763,65	2 545 984,92
3	Z aktywów finansowych, w tym:		85 000 000,00	495 000,00
a)	w jednostkach powiązanych		85 000 000,00	0,00
b)	w pozostałych jednostkach		0,00	495 000,00
-	zbycie aktywów finansowych		0,00	495 000,00
II	Wydatki		(412 577 320,88)	(146 489 688,68)
1	Nabycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych		(248 349 275,88)	(146 489 688,68)
2	Na aktywa finansowe, w tym:		(164 148 045,00)	0,00
a)	w jednostkach powiązanych		(164 148 045,00)	0,00
b)	w pozostałych jednostkach		0,00	0,00
3	Inne wydatki inwestycyjne		(80 000,00)	0,00
III	Przeplwy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej (I-II)		(327 503 557,23)	(143 448 703,76)
C	Przeplwy środków pieniężnych z działalności finansowej		0,00	3 575 163,37
I	Wpływy		0,00	3 575 163,37
2	Kredyty i pożyczki		(74 260 767,20)	(89 198 351,13)
II	Wydatki		0,00	(23 120 000,00)
2	Dywidendy i inne wypłaty na rzecz właścicieli		(73 219 359,92)	(57 879 573,63)
4	Splaty kredytów i pożyczek		0,00	(3 405 531,23)
7	Płatności zobowiązań z tytułu umów leasingu finansowego		(1 041 407,28)	(4 793 246,27)
8	Odsetki		(74 260 767,20)	(85 623 187,76)
III	Przeplwy pieniężne netto z działalności finansowej (I-II)		107 320 202,48	84 535 349,49
D	Przeplwy pieniężne netto, razem (A.III ± B.III ± C.III)		107 320 202,48	84 535 349,49
E	Bilansowa zmiana stanu środków pieniężnych, w tym:			
F	Środki pieniężne na początek okresu	36,00	98 067 981,29	13 532 631,80
G	Środki pieniężne na koniec okresu (F±D), w tym:	36	205 388 183,77	98 067 981,29
-	o ograniczonej możliwości dysponowania		2 281 684,98	635 983,83

PREZES ZARZĄDU
PGE Zakład Energetyczny Warszawa-Teren S.A.

Konrad Świderek

PREZES ZARZĄDU
PGE Zakład Energetyczny Warszawa-Teren S.A.

Konrad Świderek

Nota 1

Zmiany w stanie wartości niematerialnych i prawnych od 1.01.2008 r. do 31.12.2008 r.

Tytuł	Inne
<u>Wartość brutto</u>	
Bilans otwarcia	20 049 359,05
Zwiększenia	1 242 473,37
nabycie (przejęcie ze środków trwałych w budowie)	1 242 473,37
Zmniejszenia	(943,00)
likwidacja	(943,00)
Bilans zamknięcia	21 292 775,42
<u>Umorzenie</u>	
Bilans otwarcia	17 765 336,01
Zwiększenia	814 067,17
amortyzacja za okres	814 067,17
Zmniejszenia	(943,00)
likwidacja	(943,00)
inne	0,00
Bilans zamknięcia	18 580 346,18
Wartość netto na początek okresu	2 284 023,04
Wartość netto na koniec okresu	2 712 429,24



PREZES ZARZĄDU
PGE Zakład Energetyczny Warszawa-Teren S.A.

Konrad Świderek

Nota 2

Zmiany w stanie środków trwałych od 1.01.2008 r. do 31.12.2008 r.

Tytuł	Grunt	Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	Urządzenia techniczne i maszyny	Środki transportu	Inne środki trwałe	Razem
<i>Wartość brutto</i>						
Bilans otwarcia	3 628 548,24	2 559 419 502,90	635 739 553,36	44 755 889,09	76 164 115,16	3 319 707 608,75
Korekty do bilansu otwarcia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Bilans otwarcia po korektach	3 628 548,24	2 559 419 502,90	635 739 553,36	44 755 889,09	76 164 115,16	3 319 707 608,75
Zwiększenia	3 284 401,75	119 451 634,78	21 154 860,63	5 504 480,02	87 771 639,73	237 167 016,91
aktualizacja wyceny						0,00
przyjęcie ze środków trwałych w budowie	3 312 001,75	120 166 173,74	21 365 185,17	5 504 480,02	7 791 794,15	158 139 634,83
zakup środków trwałych	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
przejęcie	0,00	85 720,00	2 000,00	0,00	0,00	87 720,00
darowizny otrzymane	0,00	42 860,00	1 000,00	0,00	0,00	43 860,00
inne	(27 600,00)	(757 398,96)	(211 324,54)	0,00	79 979 845,58	78 983 522,08
Zmniejszenia	0,00	4 339 266,67	2 643 123,77	1 259 727,57	39 969 993,27	48 212 111,28
aktualizacja wyceny	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
sprzedaż	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
likwidacja	0,00	4 339 266,67	2 643 123,77	1 259 727,57	10 963,00	8 253 081,01
niedopłatne przekazanie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
inne	0,00	0,00	0,00	0,00	39 959 030,27	39 959 030,27
Bilans zamknięcia	6 912 949,99	2 674 531 871,01	654 251 290,22	49 000 641,54	123 965 761,62	3 508 662 514,38
<i>Skumulowana amortyzacja (umorzenia)</i>						
Bilans otwarcia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Korekty do bilansu otwarcia	0,00	1 487 160 739,69	531 900 415,40	43 048 251,46	48 187 539,52	2 110 296 946,07
Bilans otwarcia po korektach	0,00	1 487 160 739,69	531 900 415,40	43 048 251,46	48 187 539,52	2 110 296 946,07
Zwiększenia	15 737,10	76 658 025,25	6 772 173,16	462 634,03	6 962 713,58	90 871 283,12
amortyzacja za okres	15 737,10	76 658 025,25	6 772 173,16	462 634,03	6 962 713,58	90 871 283,12
odpisy aktualizujące	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
inne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zmniejszenia	0,00	8 917 980,97	3 310 065,75	1 257 224,23	(42 241 667,67)	(28 756 396,72)
sprzedaż	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
likwidacja	0,00	2 499 712,32	2 600 070,44	1 257 224,23	10 963,00	6 367 969,99
niedopłatne przekazanie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
pozostałe	0,00	6 418 268,65	709 995,31	0,00	(42 252 630,67)	(35 124 366,71)
Bilans zamknięcia	15 737,10	1 554 900 783,97	535 362 522,81	42 253 661,26	97 391 920,77	2 229 924 625,91
Wartość netto na początek okresu	3 628 548,24	1 072 258 763,21	103 839 137,96	1 707 637,63	27 976 575,64	1 209 410 662,68
Wartość netto na początek okresu po korekcie BO	3 628 548,24	1 072 258 763,21	103 839 137,96	1 707 637,63	27 976 575,64	1 209 410 662,68
Wartość netto na koniec okresu	6 897 212,89	1 119 631 087,04	118 888 767,41	6 746 980,28	26 573 840,85	1 278 737 888,47

Nota 3a

Wartość gruntów użytkowanych wieczysto

Tytuł	Stan na	Stan na
	31.12.2008 r.	31.12.2007 r.
Prawo wieczystego użytkowania gruntów	1 355 556,25	1 383 627,01
-w ewidencji bilansowej		
Razem	1 355 556,25	1 383 627,01

Nota 3b

Wartość nie amortyzowanych przez jednostkę środków trwałych, używanych na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów o podobnym charakterze

Tytuł	Stan na	Stan na
	31.12.2008 r.	31.12.2007 r.
Inne środki trwale pozabilansowe	4 748,19	4 739,00
Razem	4 748,19	4 739,00



PREZES ZARZĄDU
PGE Zakład Energetyczny Warszawa - Teren S.A.

Konrad Świderek

Nota 3c

Zmiany w stanie środków trwałych w budowie w okresie od 01.01.2008r. do 31.12.2008r.

Tytuł	Wartość
Wartość brutto	
Bilans otwarcia	34 885 528,52
Bilans otwarcia po korektach	34 885 528,52
Zwiększenia	171 089 407,72
poniesione nakłady inwestycyjne	165 952 386,91
pozostałe	5 137 020,81
Zmniejszenia	161 254 577,06
przekazanie na środki trwałe	158 139 634,83
przekazanie na wartości niematerialne i prawne	1 242 473,37
składniki niskocenne	362 513,81
pozostałe	1 509 955,05
Bilans zamknięcia	44 720 359,18
Wartość netto na początek okresu	34 885 528,52
Wartość netto na koniec okresu	44 720 359,18



PREZES ZARZĄDU
PGE Zakład Energetyczny Warszawa Teren S.A.

Konrad Świderek

Nota 4a

Zmiany w stanie inwestycji długoterminowych

Tytuł	Nieruchomości	Wartości niematerialne i prawne	Długoterminowe aktywa finansowe	Inne inwestycje długoterminowe	Razem inwestycje długoterminowe
Bilans otwarcia, w tym:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
wartość brutto	0,00	0,00	116 556,00	0,00	116 556,00
odpisy aktualizujące	0,00	0,00	(116 556,00)	0,00	(116 556,00)
Zwiększenia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zmniejszenia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Bilans zamknięcia, w tym:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
wartość brutto	0,00	0,00	110 000,00	0,00	110 000,00
odpisy aktualizujące	0,00	0,00	(110 000,00)	0,00	(110 000,00)

Nota 4b

Długoterminowe aktywa finansowe według stanu na 31.12.2008

Tytuł	Wartość brutto	Odpisy aktualizujące	Wartość netto
W pozostałych jednostkach	110 000,00	(110 000,00)	0,00
udziały lub akcje	110 000,00	(110 000,00)	0,00
Razem	110 000,00	(110 000,00)	0,00

Nota 4c

Zmiany w stanie odpisów aktualizujących inwestycje długoterminowe

Tytuł	1.01-31.12.2008	1.01-31.12.2007
Stan na początek okresu	116 556,00	116 556,00
Zwiększenia	0,00	0,00
Zmniejszenia	6 556,00	0,00
wykorzystanie odpisów	6 556,00	0,00
Stan na koniec okresu	110 000,00	116 556,00

PREZES ZARZĄDU
PGE Zakład Energetyczny Warszawa-Teren S.A.

Konrad Świderek

Nota 5

Udziały i akcje w jednostkach pozostałych według stanu na 31.12.2008 r.

Nazwa i siedziba Jednostki	Wartość wg cen nabycia udziałów/akcji	Trwała utrata wartości	Wartość bilansowa udziałów/akcji	% udziału w kapitale Jednostki	% głosów w organie stanowiącym Spółki za ostatni rok obrotowy	Zysk/strata netto Spółki
Exatel S.A. ul. Perkuna, 47 04-164 Warszawa	110 000,00	(110 000,00)	0,00	0,01		brak danych
Razem	110 000,00	(110 000,00)	0,00	X	X	X



PREZES ZARZĄDU
PGE Zakład Energetyczny Warszawa-Teren S.A.

Konrad Świderek

Nota 6 a

*Instrumenty finansowe - aktywa**Klasyfikacja aktywów do grup instrumentów finansowych*

Rodzaj instrumentu finansowego	Stan na 31.12.2008r.	Stan na 31.12.2007r.
	0,00	0,00
Aktywa przeznaczone do obrotu		
Pożyczki udzielone i należności własne	266 019 703,62	220 145 023,96
obligacje spółek GK PGE	79 815 230,00	0,00
należności z tytułu dostaw i usług	186 204 473,62	220 145 023,96
	173 534 000,00	0,00
Aktywa utrzymywane do terminu wymagalności		
lokaty	173 534 000,00	0,00
	0,00	0,00
Aktywa dostępne do sprzedaży		
Środki pieniężne w kasie i na rachunkach	31 854 183,77	98 067 981,29
Razem	471 407 887,39	318 213 005,25

Nota 6 b

Wycena aktywów zaliczonych do instrumentów finansowych

Rodzaj instrumentu finansowego	Sposób wyceny na dzień 31.12.2008r.	Wartość w cenie nabycia	Wartość według wyceny bilansowej	Różnica pomiędzy wartością w cenie nabycia a wyceną bilansową na dzień 31.12.2008r.	Zmiana wyceny w trakcie 2008 roku odniesiona w RZIS
Aktywa przeznaczone do obrotu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Pożyczki udzielone i należności własne	wartość realna	308 007 588,43	266 019 703,62	(41 987 884,81)	(1 882 431,38)
obligacje spółek OK PGE	wartość realna	79 566 230,00	79 815 230,00	249 000,00	
należności z tytułu dostaw i usług	wartość realna	228 441 358,43	186 204 473,62	(42 236 884,81)	(1 882 431,38)
Aktywa utrzymywane do terminu wymagalności	wartość realna	173 534 000,00	173 534 000,00	0,00	0,00
lokaty	wartość realna	173 534 000,00	173 534 000,00	0,00	0,00
Aktywa dostępne do sprzedaży	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Środki pieniężne w kasie i na rachunkach	wartość nominalna	31 854 183,77	31 854 183,77	0,00	0,00
Instrumenty pochodne o wartości godziwej dodatniej	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Razem		513 395 772,20	471 407 887,39	(41 987 884,81)	(1 882 431,38)
w tym:					
Długoterminowe aktywa finansowe				0,00	
- w jednostkach powiązanych				0,00	
- w pozostałych jednostkach				0,00	
Krótkoterminowe aktywa finansowe				79 815 230,00	
- w jednostkach powiązanych				79 815 230,00	
- w pozostałych jednostkach				0,00	
Środki pieniężne i inne aktywa pieniężne				205 388 183,77	
Inne inwestycje krótkoterminowe					

PREZES ZARZĄDU
PGE Zakład Energetyczny Warszawa-Teren S.A.

Konrad Świderek

Nota 7**Inne długoterminowe rozliczenia międzyokresowe**

Tytuł	Stan na 31.12.2008 r.	Stan na 31.12.2007 r.
Pozostałe	433 102,83	0,00
Razem	433 102,83	0,00

Nota 8a**Zapasy według okresów zalegania na 31.12.2008 r.**

Okres zalegania w dniach	Materiały	Półprodukty i produkty w toku	Produkty gotowe	Prawa majątkowe pochodzenia energii	Towary	Zaliczki na dostawy	Razem
0 - 90	4 726 668,76	0,00	0,00	7 402 287,47	0,00	110 986,50	12 239 942,73
90 - 180	553 453,45	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	553 453,45
180 - 360	460 937,71	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	460 937,71
powyżej 360	997 425,57	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	997 425,57
Razem w wartości brutto	6 738 485,49	0,00	0,00	7 402 287,47	0,00	110 986,50	14 251 759,46
Odpisy aktualizujące	(176 108,56)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	(176 108,56)
Razem w wartości netto	6 562 376,93	0,00	0,00	7 402 287,47	0,00	110 986,50	14 075 650,90

Nota 8b**Zmiany w stanie odpisów aktualizujących zapasy**

Tytuł	1.01-31.12.2008	1.01-31.12.2007
Stan na początek okresu	163 734,60	117 858,91
Zwiększenia	12 373,96	163 734,60
dodatkowe odpisy	12 373,96	163 734,60
Zmniejszenia	-	117 858,91
rozwiązanie odpisów aktualizujących	-	115 038,75
wykorzystanie odpisów aktualizujących	-	2 820,16
Stan na koniec okresu	176 108,56	163 734,60

PREZES ZARZĄDU
PGE Zakład Energetyczny Warszawa-Teren S.A.

Konrad Świderek

Nota 9a

Należności krótkoterminowe

Tytuł	Stan na 31.12.2008 r.			Stan na 31.12.2007 r.		
	wartość brutto	odpisy aktualizujące	wartość netto	wartość brutto	odpisy aktualizujące	wartość netto
Należności od jednostek powiązanych, z tego:	4 796 553,13	18 056,30	4 778 496,83	4 882 083,67	34 215,69	4 847 867,98
z tytułu dostaw i usług, w tym o okresie spłaty:	4 796 553,13	18 056,30	4 778 496,83	4 882 083,67	34 215,69	4 847 867,98
- do 12 miesięcy	4 796 553,13	18 056,30	4 778 496,83	4 882 083,67	34 215,69	4 847 867,98
- powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
inne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Należności od pozostałych jednostek, z tego:	263 506 604,76	42 394 504,79	221 112 099,97	282 359 409,95	43 736 505,00	238 622 904,95
z tytułu dostaw i usług, w tym o okresie spłaty:	223 644 805,30	42 218 828,51	181 425 976,79	220 206 205,69	43 559 507,86	176 646 697,83
- do 12 miesięcy	223 644 805,30	42 218 828,51	181 425 976,79	220 206 205,69	43 559 507,86	176 646 697,83
- powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
z tytułu podatków, dotacji, ceł, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych świadczeń	33 378 479,66	0,00	33 378 479,66	48 621 660,95	0,00	48 621 660,95
inne	6 483 319,80	175 676,28	6 307 643,52	13 531 543,31	176 997,14	13 354 546,17
dochodzone na drodze sądowej	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Razem	268 303 157,89	42 412 561,09	225 890 596,80	287 241 493,62	43 770 720,69	243 470 772,93

Nota 9b

Zmiany w stanie odpisów aktualizujących należności krótkoterminowe

Tytuł	Odpisy aktualizujące należności z tytułu dostaw i usług	w tym od jednostek powiązanych	Odpisy aktualizujące należności pozostałe	w tym od jednostek powiązanych	Razem odpisy aktualizujące należności krótkoterminowe
Bilans otwarcia	43 593 723,55	34 215,69	176 997,14	0,00	43 770 720,69
Zwiększenia	3 985 826,65	162 973,30	755,00	0,00	3 986 581,65
odpisy aktualizujące	3 985 826,65	162 973,30	755,00	0,00	3 986 581,65
Zmniejszenia	5 342 665,39	179 132,69	2 075,86	0,00	5 344 741,25
rozwiązania odpisów aktualizujących	2 103 395,27	14 668,96	225,00	0,00	2 103 620,27
wykorzystanie odpisów aktualizujących	2 983 274,79	48,09	1 850,86	0,00	2 985 125,65
przesunięcia między należnościami	255 995,33	164 415,64	0,00	0,00	255 995,33
Bilans zamknięcia	42 236 884,81	18 056,30	175 676,28	0,00	42 412 561,09

PREZES ZARZĄD
PGE Zakład Energetyczny Warszawa-Teren S.A.

Konrad Świderek

Nota 9c

Należności z tytułu dostaw i usług brutto według wieku

Wiek w dniach	Ogółem w wartości brutto	Odpisy aktualizujące	Ogółem w wartości netto
bieżące, z tego :	132 862 192,37	232 080,67	132 630 111,70
od jednostek powiązanych	4 091 988,23	0,00	4 091 988,23
od pozostałych jednostek	128 770 204,14	232 080,67	128 538 123,47
przeterminowane, z tego :	95 579 166,06	42 004 804,14	53 574 361,92
od jednostek powiązanych	704 564,90	18 056,30	686 508,60
do 90 dni	425 909,59	577,04	425 332,55
90-180	61 808,81	1 252,26	60 556,55
180-360	200 619,50	0,00	200 619,50
powyżej 360	16 227,00	16 227,00	0,00
od pozostałych jednostek	94 874 601,16	41 986 747,84	52 887 853,32
do 90 dni	50 180 599,30	428 976,99	49 751 622,31
90-180	3 258 553,86	824 696,36	2 433 857,50
180-360	2 111 598,19	1 409 224,68	702 373,51
powyżej 360	39 323 849,81	39 323 849,81	0,00
Razem	228 441 358,43	42 236 884,81	186 204 473,62

PREZES ZARZĄDU
PGE Zakład Energetyczny Warszawa - Teren S.A.

Konrad Świderek

Nota 10**Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe**

Tytuł	Stan na 31.12.2008 r.	Stan na 31.12.2007 r.
Prawa majątkowe od Świadczeń Pochodzenia	0,00	32 252 799,51
Usługi telekomunikacyjne	286 953,07	184 393,72
Polisy ubezpieczeniowe	646 854,00	129 072,30
Opłata wstępna z tyt. leasingu finansowego	82 967,72	83 897,07
Inne	11 525,00	0,00
Razem	1 028 299,79	32 650 162,60

Nota 11**Dane o strukturze własności kapitału podstawowego**

Seria-rodzaj-uprzywilejowanie	Liczba akcji	Sposób pokrycia kapitału	Data rejestracji	Prawo do dywidendy (od daty)
"A" - brak uprzywilejowania	3 684 330,00	wkład niepieniężny	31/08/1993	
Razem	3 684 330,00	X	X	X
Wartość nominalna 1 akcji	20,00	X	X	X
Kapitał razem	73 686 600,00			

Struktura własnościowa kapitału i procent posiadanych akcji (udziałów)

Akcjonariusz	Wartość akcji	Udział % w kapitale zakładowym
PGE	62 633 600,00	85,00%
Skarb Państwa	2 230 840,00	3,03%
Pracownicy	8 822 160,00	11,97%
Razem	73 686 600,00	100%



PREZES ZARZĄDU
PGE Zakład Energetyczny Warszawa-Teren S.A.

Konrad Świderek

Nota 12a

Rezerwa na świadczenia emerytalne i podobne

Tytuł	Stan na 31.12.2008 r.	Stan na 31.12.2007 r.
Rezerwa na nagrody jubileuszowe	31 928 701,00	24 027 491,00
Długoterminowa	29 249 151,00	21 610 551,00
Krótkoterminowa	2 679 550,00	2 416 940,00
Rezerwa na odprawy emerytalne	17 911 538,00	13 605 999,00
Długoterminowa	14 703 177,00	11 390 842,00
Krótkoterminowa	3 208 361,00	2 215 157,00
Rezerwa na taryfę energetyczną	40 777 744,00	24 597 027,34
Długoterminowa	39 174 117,00	23 089 833,34
Krótkoterminowa	1 603 627,00	1 507 194,00
Odpis na ZFŚS	8 298 418,00	3 509 550,00
Długoterminowa	7 905 704,00	3 260 569,00
Krótkoterminowa	392 714,00	248 981,00
Razem, w tym:	98 916 401,00	65 740 067,34
Długoterminowa	91 032 149,00	59 351 795,34
Krótkoterminowa	7 884 252,00	6 388 272,00

Nota 12b

Zmiana stanu rezerwy na świadczenia emerytalne i podobne

Tytuł	1.01-31.12.2008	1.01-31.12.2007
Bilans otwarcia	65 740 067,34	75 223 632,81
Korekty do bilansu otwarcia	0,00	(24 199 929,81)
Bilans otwarcia po korektach	65 740 067,34	51 023 703,00
Zwiększenia:	33 793 991,00	19 315 496,23
Utworzenie rezerw	33 793 991,00	19 315 496,23
Zmniejszenia	617 657,34	4 599 131,89
Rozwiązanie rezerwy	617 657,34	4 599 131,89
Wykorzystanie rezerwy	0,00	0,00
Bilans zamknięcia, w tym:	98 916 401,00	65 740 067,34
Długoterminowa	91 032 149,00	59 351 795,34
Krótkoterminowa	7 884 252,00	6 388 272,00

PREZES ZARZĄDU
PGE Zakład Energetyczny Warszawa-Teren S.A.

Konrad Świderek

Nota 13a

Pozostałe rezerwy

Tytuł	Stan na 31.12.2008 r.	Stan na 31.12.2007 r.
Rezerwa na niewykonanie wyroku	7 458 445,36	0,00
Rezerwa na odsetki	700 836,29	363 998,80
Rezerwa na przewidywane straty - Radca prawny	23 252 119,79	11 324 708,74
Sprawy pracownicze	0,00	0,00
Rezerwa na zaliczki - kancelaria	103 473,00	103 473,00
Rezerwa na obowiązek zakupu PM od energii sprzedanej	0,00	73 838 624,57
Rezerwa na premię roczną	0,00	12 997 805,74
Rezerwa na urlopy	0,00	1 625 174,98
Rezerwa na postępowanie UOKiK	3 780 684,20	3 780 684,20
Pozostałe	23 276,46	0,00
Razem	35 318 835,10	104 034 470,03
Długoterminowe	27 785 775,59	15 498 250,59
Krótkoterminowe	7 533 059,51	88 536 219,44

Nota 13b

Zmiana stanu pozostałych rezerw według tytułów

Tytuł	1.01-31.12.2008	1.01-31.12.2007
Bilans otwarcia	104 034 470,03	33 563 841,99
Korekty do bilansu otwarcia	0,00	32 782 834,12
Bilans otwarcia po korektach	104 034 470,03	66 346 676,11
Zwiększenia:	58 898 406,78	91 359 726,61
Rezerwa na odsetki	336 837,49	74 614,15
Rezerwa na premię roczną	0,00	5 840 962,00
Rezerwa na przewidywane straty Radca prawny	13 846 239,83	3 444 594,57
Rezerwa na urlopy	2 421 778,34	0,00
Sprawy pracownicze	0,00	8 160 931,32
Rezerwa na zaliczki Kancelaria	0,00	0,00
Rezerwa na obowiązek zakupu PM do energii sprzedanej	0,00	73 838 624,57
Rezerwa na wyrok	7 458 445,36	0,00
Oплата systemowa	34 811 829,30	0,00
Rezerwa na postępowanie UOKiK	0,00	0,00
Pozostałe	23 276,46	0,00
Rozwiązanie:	1 918 828,78	55 753 468,88
Rezerwa na odsetki	0,00	99 043,40
Rezerwa na premię roczną	0,00	0,00
Rezerwa na przewidywane straty Radca prawny	1 918 828,78	2 318 968,99
Rezerwa na urlopy	0,00	655 725,30
Sprawy pracownicze	0,00	12 561 426,04
Rezerwa na zaliczki Kancelaria	0,00	0,00
Rezerwa na obowiązek zakupu PM do energii sprzedanej	0,00	40 118 305,15
Rezerwa na wyrok	0,00	0,00
Oплата systemowa	0,00	0,00
Rezerwa na postępowanie UOKiK	0,00	0,00
Pozostałe	0,00	0,00
Wykorzystanie:	125 695 212,93	1 699 148,01
Rezerwa na odsetki	0,00	0,00
Rezerwa na premię roczną	12 997 805,74	0,00
Rezerwa na przewidywane straty Radca prawny	0,00	0,00
Rezerwa na urlopy	4 046 953,32	0,00
Sprawy pracownicze	0,00	0,00
Rezerwa na zaliczki Kancelaria	0,00	0,00
Rezerwa na obowiązek zakupu PM do energii sprzedanej	73 838 624,57	1 699 148,01
Rezerwa na wyrok	0,00	0,00
Oплата systemowa	34 811 829,30	0,00
Rezerwa na postępowanie UOKiK	0,00	3 780 684,20
Pozostałe	0,00	0,00
Bilans zamknięcia, w tym:	35 318 835,10	104 034 470,03
Długoterminowe	27 785 775,59	15 498 250,59
Krótkoterminowe	7 533 059,51	88 536 219,44

Nota 14

Zobowiązania krótkoterminowe z tytułu dostaw i usług według okresu przeterminowania

Tytuł	Stan na	
	31.12.2008 r.	31.12.2007 r.
Wobec jednostek powiązanych:	73 385 204,96	44 644 340,41
bieżące	73 382 774,96	44 601 314,77
do 90 dni	0,00	43 025,64
90-180	0,00	0,00
180-360	2 430,00	0,00
powyżej 360 dni	0,00	0,00
Wobec pozostałych jednostek:	68 171 598,83	85 468 137,30
bieżące	66 258 558,73	61 103 571,16
do 90 dni	1 046 509,82	19 068 730,61
90-180	1 313,54	2 814 342,58
180-360	62 654,92	941 337,57
powyżej 360 dni	802 561,82	1 540 155,38
Razem	141 556 803,79	130 112 477,71

Wykaz grup zobowiązań zabezpieczonych na majątku Spółki (ze wskazaniem jego rodzaju)

Rodzaj zabezpieczenia	Stan na 31.12.2008 r.		Stan na 31.12.2007 r.	
	Kwota kredytu/pożyczki	Kwota zabezpieczenia	Kwota kredytu / pożyczki	Kwota zabezpieczenia
Hipoteczne				
Przewłaszczenie towarów/materiałów/sr.trw.				
Cesja wierzytelności + cesja praw z polis ubezpieczeniowych				
Pod zastaw udziałów w spółce zależnej				
RAZEM	0,00	0,00	0,00	0,00

Zobowiązania warunkowe

Zobowiązania z tytułu:	Stan na	
	31.12.2007 r.	31.12.2006 r.
gwarancji		
poręczeń		
weksli		
zawartych, lecz nie wykonanych umów		
inne	0,00	0,00
Razem		

1. W dniu 3 sierpnia 2008 roku weszła w życie nowelizacja Kodeksu cywilnego (ustawa z dnia 30 maja 2008 roku), która wprowadziła pojęcie służebności przesyłu. Są to unormowania prawne dotyczące przeprowadzania przez nieruchomości urządzeń służących do doprowadzania lub odprowadzania płynów, gazu oraz pary energii elektrycznej. Służebność przesyłu ustanawiana jest na rzecz przedsiębiorcy, który zamierza wybudować lub którego własność stanowią urządzenia przesyłowe. Zgodnie z tymi przepisami właściciel nieruchomości na której przedsiębiorca posadowił urządzenia przesyłowe ma prawo do odpowiedniego wynagrodzenia w zamian za ustanowienie służebności przesyłu. Ponadto po wygaśnięciu służebności przesyłu na przedsiębiorcy ciąży obowiązek usunięcia urządzeń przesyłowych, utrudniających korzystanie z nieruchomości. Jeżeli powodowałoby to nadmierne trudności lub koszty, przedsiębiorca jest obowiązany do naprawienia wynikłej z tego szkody. Na dzień podpisania niniejszego sprawozdania finansowego, PGE Dystrybucja Warszawa - Teren Sp. z o.o. nie rozpoznawała rezerw związanych ze służebnością przesyłu.

2. W nocy 33 dotyczącej zdarzeń po dniu bilansowym nie ujętych w sprawozdaniu finansowym przedstawiono informację o wszczęciu postępowania przez Prezesa URE w sprawie wymierzenia kary pieniężnej za niewykonanie w I półroczu 2007 r. obowiązku zakupu oferowanej energii elektrycznej wytworzonej w skojarzeniu z wytwarzaniem ciepła w przyłączonych do sieci źródełach energii znajdujących się na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.



PREZES ZARZĄDU
PGE Zakład Energetyczny Warszawa Teren S.A.

Konrad Świderek

Nota 15

Inne rozliczenia międzyokresowe

Tytuł	Stan na 31.12.2008 r.	Stan na 31.12.2007 r.
Długoterminowe	202 995 571,66	234 178 272,38
Przychody z tyt. opłaty przyłączeniowej	0,00	0,00
Dopłaty do inwestycji	26 263 718,84	34 774 504,76
Nieodpłatnie otrzymana infrastruktura	0,00	10 000,00
Pozostałe	86 775 739,27	121 783,59
Krótkoterminowe	1 486 132,26	0,00
Rezerwa na urlopy	1 634 193,77	0,00
Rezerwa na premię		
Obowiązek umorzenia Praw Majątkowych energii odnawialnej	66 050 426,66	0,00
Przychody z tyt. opłaty przyłączeniowej	14 200 672,21	121 783,59
Dopłaty do inwestycji	0,00	0,00
Nieodpłatnie otrzymana infrastruktura	3 404 314,37	0,00
Pozostałe	0,00	0,00
Razem	289 771 310,92	234 300 055,97

Nota 16a

Przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów - struktura rzeczowa

Tytuł	1.01-31.12.2008	1.01-31.12.2007
Przychody netto ze sprzedaży produktów (struktura rzeczowa), w tym:	840 004 021,18	868 949 686,64
Sprzedaż energii i usług związanych z energią	647 984,24	33 543 974,84
Sprzedaż energii cieplnej	0,00	0,00
Sprzedaż działalności pomocniczej	0,00	0,00
Sprzedaż węgla	0,00	0,00
Sprzedaż usług przesyłowych (energia, para itp..)	832 050 549,35	807 584 793,95
Sprzedaż certyfikatów	0,00	0,00
Przychody z tytułu przyłączenia odbiorców	824 905,22	5 932 570,92
Sprzedaż pozostałych produktów	6 480 582,37	21 888 346,93
Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów (struktura rzeczowa), w tym:	1 173 922 930,71	916 553 711,01
Energia elektryczna	1 173 298 310,75	916 117 741,19
Sprzedaż materiałów	624 619,96	435 969,82
Razem	2 013 926 951,89	1 785 503 397,65

Nota 16b

Przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów - struktura terytorialna

Tytuł	1.01-31.12.2008	1.01-31.12.2007
Przychody netto ze sprzedaży produktów	840 004 021,18	868 949 686,64
kraj	840 004 021,18	868 949 686,64
eksport	0,00	0,00
Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów	1 173 922 930,71	916 553 711,01
kraj	1 173 922 930,71	916 553 711,01
eksport	0,00	0,00
Razem	2 013 926 951,89	1 785 503 397,65

Nota 17

Koszty według rodzaju

Tytuł	1.01-31.12.2008	1.01-31.12.2007
I Koszty według rodzaju:	91 685 350,29	78 160 000,99
a amortyzacja	19 157 372,12	99 873 227,25
b zużycie materiałów i energii	324 704 323,16	308 995 372,24
c usługi obce	166 303 808,82	59 562 095,48
d podatki i opłaty	153 881 995,06	126 225 596,11
e wynagrodzenia	49 074 288,00	38 409 639,32
f ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia	5 309 223,92	4 399 941,06
g pozostałe koszty rodzajowe	810 116 361,37	715 625 872,45
2 Koszty według rodzaju, razem	11 522 101,31	954 868,47
3 Zmiana stanu zapasów, produktów i rozliczeń międzyokresowych	(2 279 642,55)	(2 159 505,69)
4 Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki (wielkość ujemna)	(55 018 208,09)	(18 786 302,76)
5 Koszty sprzedaży (wielkość ujemna)	(33 731 382,41)	(34 251 380,39)
6 Koszty ogólnego zarządu (wielkość ujemna)		
7 Koszt wytworzenia sprzedanych produktów	730 609 229,63	661 383 552,08

PREZES ZARZĄDU
PGE Zakład Energetyczny Warszawa-Teren S.A.

Konrad Swiderek

Nota 18

Pozostałe przychody operacyjne

Tytuł	1.01-31.12.2008	1.01-31.12.2007
Zysk ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych	1 128 614,46	0,00
Dotacje	0,00	0,00
Inne przychody operacyjne, w tym:	27 935 891,14	28 470 864,16
Otrzymane odszkodowania	518 448,23	309 323,20
Nieodpłatnie przyjęta infrastruktura	5 106 471,55	0,00
Zwrot opłat procesowych	65 516,98	91 986,84
Rozwiązanie rezerwy na sprawy sądowe	1 335 758,77	2 318 968,99
Rozwiązanie rezerwy na przyszłe zobow. z tyt. wypłaty ekwiwalentu energetycznego	0,00	2 284 008,00
Rozwiązanie rezerwy na należności	967 206,23	1 968 770,02
Odzyski środków obrotowych	0,00	41 179,84
Nadwyżki z inwentaryzacji środków trwałych	32,80	0,00
Przychody z likwidacji środków trwałych	644 186,05	0,00
Przychody refakturowane	2 302 563,75	2 409 492,13
Rozwiązanie odpisów na zapasy	0,00	115 038,75
Rozwiązanie rezerwy na odprawy emerytalne	375 565,00	0,00
Rozwiązanie rezerwy na nagrody jubileuszowe	318 954,00	0,00
Rozwiązanie rezerwy na premię konsolidacyjną	0,00	0,00
Rozwiązanie odpisu na ZFŚS	58 705,00	207 292,00
Rozwiązanie rezerwy na ulge energetyczną	597 428,00	2 474 329,23
Rozwiązanie rezerwy z tyt. niewyk. zakupu energii zielonej	0,00	9 034 619,04
Zasądzone koszty postępowania	113 239,36	120 847,47
Wpłaty z tytułu uszkodzonych słupów	0,00	212 059,53
Przedpłata za wydane warunki nie podlegająca zwrotowi	292,80	182 619,44
Wynagrodzenie dla płatnika deklaracji PIT i ZUS	48 501,41	51 368,22
Prowizja od ubezpieczeń grupowych	94 625,44	32 329,25
Rozwiązanie rezerwy z tyt. Przyłączy	11 282 521,19	6 533 364,59
Pozostałe	4 105 874,58	83 267,62
Razem	29 064 505,60	28 470 864,16

Nota 19

Pozostałe koszty operacyjne

Tytuł	1.01-31.12.2008	1.01-31.12.2007
Strata ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych	106 715,37	414 284,65
Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	855 293,15	2 938 562,60
Inne koszty operacyjne, w tym:	38 730 128,10	31 946 792,00
korekty dotyczące doszacowania usług dystrybucyjnych i opłaty systemowej	6 583 916,57	0,00
Kary, grzywny, odszkodowania	7 627 230,44	39 992,00
Korekty lat ubiegłych	(28 437,36)	(8 950,48)
Koszty postępowania spornego i opłaty sądowe	53 043,91	34 761,87
Wartość zlikwidowanych zapasów	48 839,60	92 898,96
Wartość netto likwidowanych środków trwałych	2 336 653,26	552 035,83
Darowizny	98 500,00	52 999,99
Na odprawy emerytalno-rentowe	0,00	483 859,00
Utworzenie rezerw na nagrody jubileuszowe i odprawy emerytalne	0,00	9 627 211,00
Na ekwiwalent energetyczny	6 432 347,46	9 149 882,57
Rezerwa na szkody majątkowe	0,00	0,00
Na przewid. straty z tyt. toczącego się postępow. sądowego	13 846 239,83	7 225 278,77
Na umorzenie praw majątkowych za 2006 r.	0,00	(1 699 148,01)
Na odpis ZFŚS	0,00	421 041,00
Likwidacja szkód majątkowych / usuwanie awarii	108 445,02	131 285,09
Umorzenie należności	31 290,71	125 290,93
Koszty refakturowane	878 962,98	1 293 185,40
Koszty działalności socjalnej	17 080,06	22 050,12
Odpis aktualizujący zapasy materiałów	0,00	152 363,58
utworzenie odpisów aktualizujących należności	436 851,02	0,00
Renty stałe	0,00	64 480,00
Z tytułu leasingu	0,00	824 351,90
Wyroki sądowe	60 066,41	166 579,74
Kradzież mienia	20 666,91	115 972,07
Zaniechane inwestycje	5 282,60	11 492,40
Rezerwa z tyt. przyłączy	0,00	112 898,81
Pozostałe	173 148,68	27 787,88
Razem	39 692 136,62	32 372 447,67

Nota 20a

Przychody finansowe

Tytuł	1.01-31.12.2008	1.01-31.12.2007
Dywidendy i udziały w zyskach, w tym:	0,00	0,00
Odsetki, w tym:	16 911 367,20	7 236 916,59
od jednostek powiązanych	667 803,04	19 068,75
od jednostek pozostałych	16 243 564,16	7 217 847,84
Zysk ze zbycia inwestycji, w tym:	0,00	405 000,00
z inwestycji w pozostałych jednostkach (akcje BISE)	0,00	405 000,00
Inne, w tym:	33 529,99	104 809,15
Nadwyżka dodatnich różnic kursowych nad ujemnymi	0,00	5 765,75
Odwrocenie odpisów na odsetki od należności	33 529,99	0,00
Rezerwa na odsetki od zobowiązań handlowych	0,00	99 043,40
Razem	16 944 897,19	7 746 725,74

Nota 20b

Przychody finansowe z tytułu odsetek

Przychody z odsetek w danym roku obrotowym			
Rodzaj aktywów	Odsetki naliczone i zrealizowane	Odsetki naliczone w ub. roku, otrzymane w bieżącym roku	Odsetki naliczone, lecz nie zrealizowane
Należności	6 308 369,08	4 154,80	2 458 982,12
w tym odsetki od aktywów objętych odpisem aktualizującym	4 103,42	0,00	1 122,06
Środki pieniężne	8 139 735,27	0,00	0,00
Inne aktywa	125,93	0,00	0,00
Razem	14 448 230,28	4 154,80	2 458 982,12



Nota 21 a

Koszty finansowe

Tytuł	1.01-31.12.2008	1.01-31.12.2007
Odsetki, w tym:	1 546 771,36	5 564 499,14
dla jednostek powiązanych	4 422,99	12 881,93
dla jednostek pozostałych	1 542 348,37	5 551 617,21
Strata ze zbycia inwestycji, w tym:	0,00	0,00
z inwestycji w jednostkach powiązanych	0,00	0,00
z inwestycji w pozostałych jednostkach	0,00	0,00
Aktualizacja wartości inwestycji, w tym:	0,00	0,00
inwestycji w jednostkach powiązanych	0,00	0,00
inwestycji w pozostałych jednostkach	0,00	0,00
Inne, w tym:	59 085,46	195 701,00
Inne koszty finansowe	59 085,46	195 701,00
Razem	1 605 856,82	5 760 200,14

Nota 21b

Koszty finansowe z tytułu odsetek

Koszty z tytułu odsetek w danym roku obrotowym			
Rodzaj zobowiązania	Odsetki naliczone i zrealizowane	Odsetki naliczone w ub. roku, zapłacone w bieżącym roku	Odsetki naliczone, lecz nie zrealizowane
1 Pozostałe zobowiązania krótkoterminowe, w tym:	1 208 040,31	115,85	338 615,20
- kredyty i pożyczki	1 015 362,94	0,00	0,00
- dłużne papiery wartościowe	-	0,00	0,00
- zobowiązania finansowe inne	135 258,98	0,00	0,00
- zobowiązania z tytułu dostaw i usług	52 402,00	115,85	338 615,20
- koszt odsetkowy leasingu finansowego	-	0,00	0,00
- inne zobowiązania krótkoterminowe	5 016,39	0,00	0,00
- odpis aktualizujący odsetki od należności handlowych	-	0,00	0,00
RAZEM	1 208 040,31	115,85	338 615,20

Nota 21c

Inne koszty finansowe

Tytuł	01.01.-31.12.2008r.	01.01.-31.12.2007r.
Utworzenie rezerw, z tytułu:	2 543 474,71	-
odpis aktualizujący odsetki od należności handlowych	2 543 474,71	
pozostałe		
Pozostałe, w tym:	59 085,46	195 701,00
dokonanie odpisów aktualizujących odsetki od należności	59 085,46	150 120,11
nadwyżka ujemnych różnic kursowych nad dodatnimi	-	25,33
inne koszty finansowe	-	45 555,56
provizje	-	0,00
RAZEM	2 602 560,17	195 701,00

PREZES ZARZĄDU
PGE Zakład Energetyczny Warszawa-Teren S.A.

Konrad Świderek

Nota 22

Podatek dochodowy

Tytuł	1.01-31.12.2008	1.01-31.12.2007
Zysk (strata) brutto	269 656 104,99	228 780 927,94
Koszty księgowe nie uznane za koszty uzyskania przychodu	332 969 904,70	148 835 538,91
Koszty podatkowe nie uznane za koszty księgowe	(245 837 088,28)	(114 652 632,78)
Przychody nie będące przychodami do opodatkowania (ze znakiem ujemnym)	(14 831 983,32)	(54 744 629,90)
Przychody wyłączone z opodatkowania	(2 103 596,31)	(77 866 812,13)
Przychody statystycznie zaliczane do dochodu do opodatkowania	135 978 141,74	86 513 283,11
Przychody przejściowo nie stanowiące przychodu podatkowego	(148 706 528,75)	(63 391 100,88)
Dochód	341 956 938,09	208 219 204,17
Inne zmiany podstawy opodatkowania	(40 000,00)	(48 000,00)
Odliczenia od dochodu - darowizny	(40 000,00)	(48 000,00)
Odliczenia od dochodu - straty z lat ubiegłych	0,00	0,00
Korekty konsolidacyjne	(80 913 545,85)	(36 020 665,06)
Podstawa opodatkowania podatkiem dochodowym, w tym:	261 003 392,24	172 150 539,11
PGE Zakład Energetyczny Warszawa-Teren S.A.	0,00	124 418 712,79
PGE Dystrybucja Warszawa - Teren Sp. z o.o.	0,00	47 731 826,32
Stawka	19%	19%
Podatek dochodowy, w tym:	49 590 644,00	32 708 602,00
PGE Zakład Energetyczny Warszawa-Teren S.A.	17 617 262,00	23 639 555,00
PGE Dystrybucja Sp. z o.o.	31 973 382,00	9 069 047,00
Odliczenia od podatku	0,00	0,00
Przypisy kontroli skarbowych	0,00	0,00
Razem podatek dochodowy	49 590 644,00	32 708 602,00
Podatek odroczony	17 298 003,54	(253 113 034,31)
Razem obciążenie z tytułu podatku dochodowego	66 888 647,54	(220 404 432,31)

PREZES ZARZĄDU
PGE Zakład Energetyczny Warszawa-Teren S.A.

Konrad Świderek

Nota 23a

Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego

	Tytuł ajemnych różnic przejściowych	Kwota różnicy przejściowej		Aktywa z tytułu podatku na 31.12.2008	Kwota różnicy przejściowej		Aktywa z tytułu podatku na 31.12.2007
		stan na 31.12.2008	stawka podatku		stan na 31.12.2007	stawka podatku	
1	Koszty zakupu energii elektrycznej przypadające na okres następny proporcjonalnie do przychodu ze sprzedaży zgodnie z ustawą o p.d.o.p.	0,00	19,00%	0,00	27 823 656,74	19,00%	5 286 494,78
2	Doszacowanie opłaty systemowej	1 096 714,77	19,00%	208 375,81	7 960 466,75	19,00%	1 512 488,68
3	Odpisy aktualizujące zapasy	176 108,58	19,00%	33 460,63	163 734,58	19,00%	31 109,57
4	Rezerwa na tarify energetyczna	40 777 744,00	19,00%	7 747 771,36	22 665 722,79	19,00%	4 306 487,33
5	Rezerwa na odprawy emerytalne i rentowe	17 911 538,00	19,00%	3 403 192,22	13 605 999,00	19,00%	2 585 139,81
6	Rezerwa na sprawy od radyi prawnego	21 425 938,79	19,00%	4 070 928,37	8 068 300,95	19,00%	1 532 977,18
7	Rezerwa na odsetki	476 697,42	19,00%	90 572,51	363 998,78	19,00%	69 159,77
8	Rezerwa na roszczenia od kontrahentów	224 139,00	19,00%	42 586,41	0,00	19,00%	0,00
9	Rezerwa na urlopy	1 486 132,26	19,00%	282 365,13	-496 051,95	19,00%	-94 249,87
10	Rezerwa na niewykonanie wyroku UOKiK	3 780 684,21	19,00%	718 330,00	3 780 684,21	19,00%	718 330,00
11	Rezerwa na premie dla pracowników i ZUS	1 634 193,79	19,00%	310 496,82	12 997 805,74	19,00%	2 469 583,09
12	Wynagrodzenia i świadczenia dla pracowników niewypłacone w 2008r.	25 914 339,05	19,00%	4 923 724,42	10 791 323,95	19,00%	2 050 351,55
13	Doszacowanie różnicy bilansowej	0,00	19,00%	0,00	0,00	19,00%	0,00
14	Doszacowanie usług dystrybucyjnych	0,00	19,00%	0,00	0,00	19,00%	0,00
15	Nieodpłatnie przyjęta infrastruktura	29 668 033,21	19,00%	5 636 926,31	10 000,00	19,00%	1 900,00
16	Obowiązek zakupu PM do energii sprzedanej	66 050 426,68	19,00%	12 549 581,07	73 838 624,57	19,00%	14 029 338,69
17	Rezerwa - odpis na ZFSS	8 298 418,00	19,00%	1 576 699,42	3 509 550,00	19,00%	666 814,50
18	Premia konsolidacyjna	0,00	19,00%	0,00	0,00	19,00%	0,00
19	Pozostałe do rozliczenia przychody z tytułu opłaty przyłączeniowej	202 173 391,90	19,00%	38 412 944,46	208 065 193,74	19,00%	39 532 386,81
20	Rezerwa na nagrody jubileuszowe	31 928 701,00	19,00%	6 066 453,19	24 027 491,00	19,00%	4 565 223,29
21	Różnice przejściowe z tytułu amortyzacji	1 063 421 779,43	19,00%	202 050 138,09	1 247 102 195,00	19,00%	236 949 417,05
22	Pozostałe	23 276,46	19,00%	4 422,53	-4 321 475,84	19,00%	-821 080,41
Razem		1 516 468 256,56	19,00%	288 128 968,74	1 659 957 220,01	19,00%	315 391 871,82
Z tego:							
-	rozliczone z wynikami finansowym	1 516 468 256,56	19,00%	288 128 968,74	1 461 576 141,38	19,00%	277 699 466,86
-	odniesione w wyniku lat ubiegłych jako skutek błęd podstawowego	0,00	19,00%	0,00	198 381 078,74	19,00%	37 692 404,96
Razem		1 516 468 256,56	19,00%	288 128 968,74	1 659 957 220,11	19,00%	315 391 871,82

PREZES ZAKZADU
PGE Zakład Energetyczny Warszawa-Teren S.A.

Konrad Świderek

Nota 23b

Zmiany w stanie aktywów z tytułu odroczonego podatku dochodowego

Tytuł	1.01-31.12.2008	1.01-31.12.2007
Bilans otwarcia	315 391 871,84	34 431 628,08
Korekty BO	0,00	37 692 404,96
Bilans otwarcia po korektach BO	315 391 871,84	72 124 033,04
Zwiększenia	26 490 162,18	271 930 821,35
- w korespondencji z wynikiem finansowym	26 490 162,18	271 930 821,35
- w korespondencji z kapitałami	0,00	0,00
Zmniejszenia	53 753 065,28	28 662 982,57
- w korespondencji z wynikiem finansowym	53 753 065,27	28 662 982,57
- w korespondencji z wartością aportu	0,00	0,00
- w korespondencji z kapitałami	0,00	0,00
Razem	288 128 968,74	315 391 871,82

PREZES ZARZĄDU
PGE Zakład Energetyczny Warszawa - Teren S.A.

Konrad Świderek

Nota 24a

Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego

Lp.	Tytuł dodatnich różnic przejściowych	Kwota różnicy przejściowej		Rezerwa z tytułu podatku na 31.12.2008r.	Kwota różnicy przejściowej		Rezerwa z tytułu podatku na 31.12.2007r.
		stan na 31.12.2008r.	stawka podatku		stan na 31.12.2007r.	stawka podatku	
1	Doszacowanie różnicy bilansowej	0,00	19,00%	0,00	0,00	19,00%	0,00
1	PM do energii wytworzonej w EW Debe	6 357 944,58	19,00%	1 208 009,47	26 085 391,21	19,00%	4 956 224,33
2	Doszacowanie energii elektrycznej	22 029 113,89	19,00%	4 185 531,64	20 029 803,79	19,00%	3 805 662,72
3	Doszacowanie usług dystrybucyjnych	18 622 116,42	19,00%	3 538 202,12	6 450 135,99	19,00%	1 225 525,84
4	Przychody ze sprzedaży energii elektrycznej przypadające wg terminów płatności na okres następny zgodnie z ustawą o p.d.o.p	0,00	19,00%	0,00	46 890 683,58	19,00%	8 909 229,88
6	Różnica między amortyzacją podatkową a bilansową	0,00	19,00%	0,00	0,00	19,00%	0,00
Razem		47 009 174,89	19,00%	8 931 743,23	99 456 014,57	19,00%	18 896 642,77
z tego:							
-	rozliczone z wynikiem finansowym	47 009 174,89	19,00%	8 931 743,23	14 695 119,27	19,00%	2 792 072,66
-	odniesione w wynik lat ubiegłych jako skutek błędu podstawowego	0,00	19,00%	0,00	84 760 895,32	19,00%	16 104 570,11
Razem		47 009 174,89	19,00%	8 931 743,23	99 456 014,59	19,00%	18 896 642,77

 PRZEDSIĘBIORSTWO
Zakład Energetyczny Warszawa-Teren S.A.

Konrad Świderek

Nota 24b

Zmiany w stanie rezerwy z tytułu odroczonego podatku dochodowego

Tytuł	1.01-31.12.2008	1.01-31.12.2007
Bilans otwarcia	18 896 642,78	12 637 268,23
Korekty BO	0,00	16 104 570,11
Bilans otwarcia po korektach	18 896 642,78	28 741 838,34
Zwiększenia, w tym:	22 994 421,45	23 753 477,49
Zwiększenia w korespondencji z wynikiem finansowym	22 994 421,45	23 753 477,49
Zwiększenia w korespondencji z wartością aportu	0,00	0,00
Zwiększenia w korespondencji z kapitałami	0,00	0,00
Zmniejszenia, w tym:	32 959 321,00	33 598 673,05
Zmniejszenia w korespondencji z wynikiem finansowym	32 959 321,00	25 982 246,95
Zmniejszenia w korespondencji z wartością aportu	0,00	7 616 426,10
Zmniejszenia w korespondencji z kapitałami	0,00	0,00
Razem	8 931 743,23	18 896 642,78



PREZES ZARZĄDU
PGE Zakład Energetyczny Warszawa-Teren S.A.

Konrad Świderek

Nota 25

Odpisy aktualizujące wartość aktywów

Rodzaj aktywów	Kwota odpisu dokonanego bądź odwróconego w roku obrotowym 2008	Przyczyny dokonania odpisu bądź jego odwrócenia	Łączna kwota odpisu aktualizującego na dzień 31.12.2008 r.
Wartości niematerialne i prawne	0,00	nie dotyczy	0,00
Środki trwałe	0,00	nie dotyczy	0,00
Środki trwałe w budowie i zaliczki na środki trwałe	0,00	nie dotyczy	0,00
Inwestycje długoterminowe	0,00	upadłość spółek	110 000,00
Zapasy	12 373,96	niska rotacja zapasów	176 108,56
Należności z tytułu dostaw i usług	(1 356 838,74)	polepszenie windykacji należności	42 236 884,81
Należności inne	(1 320,86)	polepszenie windykacji należności	175 676,28
Krótkoterminowe aktywa finansowe	0,00	nie dotyczy	0,00
Razem	(1 345 785,64)	0,00	42 698 669,65

Nota 26

Informacje o przychodach, kosztach i wynikach działalności zaniechanej w roku obrotowym lub przewidzianej do zaniechania w roku następnym

W roku bieżącym nie zaniechano żadnej istotnej działalności oraz nie przewiduje się zaniechania żadnej istotnej działalności w roku następnym.

Nota 27

Koszt wytworzenia środków trwałych w budowie, środki trwałe na własne potrzeby

Nie dotyczy.

Nota 28

Nakłady na niefinansowe aktywa

Rodzaj aktywów	poniesione w bieżącym okresie	planowane do poniesienia w kolejnym roku
Nakłady na niefinansowe aktywa trwałe	166 494 772,65	218 980 000,00
w tym na ochronę środowiska	613 327,28	2 040 000,00
Razem	166 494 772,65	218 980 000,00

Nota 29

Informacje o przeciętnym w roku obrotowym zatrudnieniu z podziałem na grupy zawodowe

Zatrudnienie	w 2008 roku	w 2007 roku
Pracownicy ogółem, z tego:		
- na stanowiskach robotniczych	1 481	1 860
- umysłowi	861	1 563
Razem	2 342	3 424

PREZES ZARZĄDU
PGE Zakład Energetyczny Warszawa-Teren S.A.

Konrad Swiderk

Nota 30

Informacje o wynagrodzeniach, łącznie z wynagrodzeniem z zysku, wypłaconych lub należnych osobom wchodzącym w skład organów zarządzających i nadzorujących spółki dominującej

Lp.	Wyszczególnienie	2008 rok	2007 rok
1	Wynagrodzenie Zarządu	327 454,94	442 770,53
2	Wynagrodzenie Rady Nadzorczej	186 175,20	177 982,66

Nota 31

Informacje o pożyczkach i świadczeniach o podobnym charakterze, udzielonych osobom wchodzącym w skład organów zarządzających i nadzorujących Spółki dominującej

W roku 2008 pożyczki osobom wchodzącym w skład organów zarządzających i nadzorujących nie były udzielane

Nota 32

Informacje o znaczących zdarzeniach dotyczących lat ubiegłych, ujętych w sprawozdaniu finansowym roku obrotowego

W bieżącym roku nie wystąpiły znaczące zdarzenia dotyczące lat ubiegłych.



Nota 33

Informacje o znaczących zdarzeniach , jakie nastąpiły po dniu bilansowym , a nie uwzględnionych w sprawozdaniu finansowym.

Dnia 25 maja 2009 r. PGE Zakład Energetyczny Warszawa - Teren S.A. otrzymał zawiadomienie Prezesa URE z dnia 21 maja 2009 r. o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wymierzenia kary pieniężnej w związku z nieprzestrzeganiem w I półroczu roku 2007, określonego w art. 9a ust. 8 ustawy - Prawo Energetyczne (w brzmieniu obowiązującym do 30 czerwca 2007 r.) obowiązku zakupu oferowanej energii elektrycznej wytworzonej w skojarzeniu z wytwarzaniem ciepła w przyłączonych do sieci źródłach energii znajdujących się na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej. PGE Zakład Energetyczny Warszawa - Teren S.A. dnia 4 czerwca 2009 r. złożył wniosek o umorzenie wyżej wymienionego postępowania do Prezesa URE. Biorąc pod uwagę pomyślne zakończenie podobnego postępowania innego zakładu energetycznego Spółka spodziewa się umorzenia postępowania i w związku z powyższym nie zachodzi potrzeba tworzenia rezerwy na potencjalną karę na dzień sporządzenia informacji.

Nota 34

Przedstawienie dokonanych w roku obrotowym zmian zasad (polityki) rachunkowości, w tym metod wyceny oraz zmian sposobu sporządzania sprawozdania finansowego, jeżeli wywierają one istotny wpływ na sytuację majątkową, finansową i wynik finansowy jednostki, ich przyczyny i spowodowaną zmianami kwotę wyniku.

Nie wystąpiły zmiany zasad rachunkowości o istotnym wpływie na sytuację majątkową, finansową i wynik finansowy jednostki.

Nota 35

Informacje liczbowe zapewniające porównywalność danych sprawozdania finansowego za rok poprzedzający ze sprawozdaniem za rok obrotowy.

Nie dotyczy

Nota 36

Kontynuacja działalności

Nie zidentyfikowano zagrożenia kontynuacji działalności.



PREZES ZARZĄDU
PGE Zakład Energetyczny Warszawa - Teren S.A.

Konrad Świderek

Nota 37

Wzajemne transakcje z jednostkami nie objętymi konsolidacją

Nazwa jednostki	Należności na 31.12.2008r.	Zobowiązania na 31.12.2008r.	Przychody (od 01.01.2008r. do 31.12.2008r.)			Koszty (od 01.01.2008r. do 31.12.2008r.)		
			ze sprzedaży	pozostałe operacyjne	finansowe	działalności operacyjnej	pozostałe operacyjne	finansowe
BOT Elektrownia Bełchatów	918,00	0,00	13 020,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
BOT Elektrownia Opolo S.A.	1 377,00	0,00	24 804,69	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
BOT Elektrownia Turów S.A.	0,00	0,00	2 692,52	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
BOT GIE SA	0,00	0,00	4 584,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
BOT KWB Bełchatów S.A.	0,00	0,00	46 354,21	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
BOT KWB Turów S.A.	1 116,00	0,00	26 100,92	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
PGE Zespół Elektrowni Dolna Odra S.A.	1 530,00	0,00	18 956,06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
PGE ZEW Dychów S.A.	0,00	0,00	12 876,32	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zespół Elektrowni Wodnych Porąbka-Zar S.A.	0,00	0,00	7 830,83	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zespół Elektrowni Wodnych Solina-Myszkowce S.A.	0,00	0,00	6 493,46	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
PGE Zakład Energetyczny Białystok S.A.	1 123,62	561,81	9 553,90	0,00	0,00	460,50	0,00	0,00
PGE Lubelskie Zakłady Energetyczne S.A.	34 457,68	315 601,80	275 327,06	0,00	11,53	2 780 649,00	0,00	2 322,92
PGE Łódzki Zakład Energetyczny S.A.	0,00	0,00	15 321,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
PGE ZEL.T Obrót Sp. z o.o.	60 113,67	379 226,23	293 507,21	0,00	0,00	3 122 369,66	0,00	57,37
PGE Rzeszowski Zakład Energetyczny S.A.	0,00	0,00	13 922,41	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zakłady Energetyczne Okręgu Radomsko-Kieleckiego S.A.	274 725,09	5 056,29	2 913 516,08	0,00	0,00	52 521,50	0,00	0,00
PGE Zamojska Korporacja Energetyczna S.A.	4,05	0,00	9 352,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
PGE Dystrybucja Białystok Sp. z o.o.	1 472 497,70	69 612,25	14 522 027,32	0,00	0,00	699 950,06	0,00	0,00
PGE Dystrybucja LUBZEL Sp. z o.o.	872 025,43	411 632,63	9 362 040,23	0,00	0,00	3 093 635,27	0,00	0,00
PGE Dystrybucja Łódź Sp. z o.o.	0,00	0,00	19 764,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
PGE Dystrybucja Łódź-Teren S.A.	341 789,91	276 162,03	3 453 314,74	0,00	0,00	2 686 901,98	0,00	0,00
PGE Dystrybucja Rzeszów Sp. z o.o.	0,00	0,00	20 123,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
PGE ZEORK Dystrybucja Sp. z o.o.	61 343,20	2 191 901,78	699 485,30	0,00	0,00	21 897 942,01	0,00	1 465,66
ZKE Dystrybucja Sp. z o.o.	0,00	0,00	20 102,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00


PREZES ZARZĄD
PGE Zakład Energetyczny Warszawa-Teren S.A.

Konrad Świderek

Nota 37c.d.

Wzajemne transakcje z jednostkami nie objętymi konsolidacją

Nazwa jednostki	Należności na 31.12.2008r.	Zobowiązania na 31.12.2008r.	Przychody (od 01.01.2008r. do 31.12.2008r.)				Koszty (od 01.01.2008r. do 31.12.2008r.)			
			ze sprzedaży	pozostałe operacyjne	finansowe	działalności operacyjnej	pozostałe operacyjne	finansowe	działalności operacyjnej	finansowe
PGE S.A.	178 529,52	50 313 680,71	159 024,35	0,00	667 213,86	707 770 838,82	0,00	0,00	0,00	0,00
PGE Energia S.A.	0,00	37 210,00	345,79	0,00	0,00	37 271,84	0,00	0,00	0,00	0,00
PGE Energia Odnawialna S.A.	0,00	0,00	1 749,54	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
PGE Electra S.A.	1 031 275,79	19 256 486,80	3 736 584,85	0,00	0,00	1 857 988 847,53	0,00	0,00	0,00	0,00
PGE EC Gorzów S.A.	324,00	0,00	7 805,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
PGE EC Kielce S.A.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
PGE EC Lublin-Wrotków Sp. z o.o.	0,00	0,00	15 745,78	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
PGE EC Rzeszów S.A.	0,00	0,00	11 439,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
PGE Zespół Elektrociepłowni Bydgoszcz S.A.	0,00	0,00	28 917,75	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ZEB Centrum Szkolenia Energetyki ESO	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 990,86	0,00	0,00	0,00	0,00
Centrum Szkolenia i Rekreacji "Energetyk" Sp. z o.o.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	960,44	0,00	0,00	0,00	0,00
Ośrodek Wypoczynkowo - Szkoleniowy "Energetyk" Sp. z o.o.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 298,33	0,00	0,00	0,00	0,00
Polkomtel S.A.	23 738,19	49 412,13	148 986,32	0,00	0,00	241 103,75	0,00	0,00	0,00	0,00
EXATEL S.A.	96 771,36	70 902,21	918 015,22	0,00	0,61	679 260,48	0,00	0,00	0,00	0,00
Towarowa Giełda Energii SA	0,00	7 758,29	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ENERGETYKA Wiosna	324 836,62	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ETFL "Energio-Utech" S.A.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Energoservis - Kleszczów Sp. z o.o.	0,00	0,00	900,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ELBEST Sp. z o.o.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5 407,67	0,00	0,00	0,00	0,00
ELBIS Sp. z o.o.	0,00	0,00	1 993,47	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Towarzystwo Gospodarcze BEWA Sp. z o.o.	0,00	0,00	2 195,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
RAMB Sp. z o.o.	0,00	0,00	2 363,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
PTS BETRANS Sp. z o.o.	0,00	0,00	6 829,89	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Energetyk SPA Sp. z o.o.	0,00	0,00	2 015,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
BESTUR Sp. z o.o.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	678,54	0,00	0,00	0,00	0,00
Energetyczne Systemy Pomiarowe Sp. z o.o.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zamojskie PU-P Energozam Sp. z o.o.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	298 800,00	0,00	0,00	0,00	0,00
RAZEM	4 778 496,83	73 385 204,96	36 835 983,51	0,00	667 226,00	929 174 128,24	0,00	0,00	0,00	3 845,95

PREZES Zarządu
PGE Zakład Energetyczny Warszawa-Teren S.A.

Konrad Świderek

Nota 38

Objaśnienia do rachunku przepływów pieniężnych

	Tytuł	Stan na 31.12.2008r.	Stan na 31.12.2007r.
A	Środki pieniężne	285 203 413,77	98 067 981,29
1	Środki pieniężne w banku i kasie	31 854 183,77	98 067 981,29
2	Lokaty bankowe	173 534 000,00	0,00
3	Inne środki pieniężne obligacje do 3 miesięcy	79 815 230,00	0,00
B	Środki pieniężne w rachunku przepływów pieniężnych	205 388 183,77	98 067 981,29
C	Różnica (obligacje do 3 miesięcy)	79 815 230,00	0,00

Nota 39

Wyjaśnienie przyczyn znaczących różnic pomiędzy zmianami stanu niektórych pozycji w bilansie oraz zmianami tych samych pozycji wykazanymi w rachunku przepływów pieniężnych

Lp.	Tytuł	Stan na 31.12.2008r.	Stan na 31.12.2007r.
1	Amortyzacja wynika z następujących pozycji	91 685 350,29	78 160 001,00
-	Amortyzacja zaksięgowana w ciężar kosztów operacyjnych	91 685 350,29	78 160 001,00
2	Zyski (straty) z tytułu różnic kursowych wynikają z następujących pozycji	0,00	0,00
3	Odsetki i udziały w zyskach składają się z	374 222,28	4 793 246,27
-	odsetki i prowizje od kredytów	1 041 407,28	4 584 972,86
-	odsetki od obligacji	-667 185,00	0,00
-	czynsz odsetkowy zapłacony od leasingu	0,00	208 273,41
4	Zyski (straty) z działalności inwestycyjnej wynikają z	76 894 744,35	9 284,65
-	zysk (strata) na sprzedaży rzeczowych aktywów trwałych	76 894 744,35	414 284,65
-	wynik na zbyciu finansowego majątku trwałego	0,00	-405 000,00
5	Zmiana stanu rezerw wynika z następujących pozycji	-45 504 200,82	42 558 962,71
-	bilansowa zmiana stanu rezerw	-45 504 200,82	67 246 437,11
-	korekta o rezerwy z tyt. podatku odroczonego utworzone na zysk/stratę lat ubiegłych (błąd podstawowy)	0,00	-16 104 570,09
-	korekta o rezerwy na świadczenia emerytalne i podobne utworzone na zysk/stratę lat ubiegłych (błąd podstawowy)	0,00	24 199 929,81
-	korekta o pozostałe rezerwy utworzone na zysk/stratę lat ubiegłych (błąd podstawowy)	0,00	-32 782 834,12
6	Zmiana stanu zapasów wynika z następujących pozycji	-4 169 921,00	-2 226 009,89
-	bilansowa zmiana stanu zapasów	-4 169 921,00	-2 226 009,89
7	Zmiana stanu należności wynika z następujących pozycji	17 580 176,10	-52 056 311,96
-	bilansowa zmiana stanu należności krótkoterminowych	17 580 176,10	-89 943 453,30
-	korekta o zmianę stanu należności z tytułu zbycia rzeczowych aktywów trwałych	0,00	0,00
-	korekta o należności z doszacowanej sprzedaży odniesionej na wynik z lat ubiegłych (błąd podstawowy)	0,00	37 887 141,34
-	pozostałe korekty	0,00	0,00
8	Zmiana stanu zobowiązań krótkoterminowych, za wyjątkiem pożyczek i kredytów wynika z następujących pozycji	46 959 948,92	25 544 639,26
-	bilansowa zmiana stanu zobowiązań krótkoterminowych	-24 025 365,90	104 270 341,42
-	korekta o zmianę stanu kredytów i pożyczek	73 219 359,92	-72 985 841,02
-	korekta o zmianę stanu zobowiązań z tytułu leasingu finansowego	0,00	2 063 934,19
-	korekta o zmianę stanu zobowiązań inwestycyjnych, innych niż leasing oraz instrumenty pochodne	104 954,90	0,00
-	korekta o zobowiązania z tytułu odpisu na ZFŚS z zysku 2007 i 2008 r.	-2 339 000,00	-2 460 000,00
-	pozostałe korekty na wyniku z lat ubiegłych - błąd podstawowy	0,00	-5 343 795,33

PREZES ZARZĄDU
PGE Zakład Energetyczny Warszawa - Teren S.A.

Konrad Świderek

Nota 39 c.d.

Lp.	Tytuł	Stan na 31.12.2008r.	Stan na 31.12.2007r.
9	Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych wynika z następujących pozycji	113 922 918,05	-233 943 288,18
-	bilansowa zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych długoterminowych	26 829 800,25	-280 844 904,65
-	bilansowa zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych krótkoterminowych	31 621 862,80	-26 200 731,79
-	bilansowa zmiana rozliczeń międzyokresowych biernych	55 471 255,00	197 466 127,34
-	korekta rozliczeń międzyokresowych długoterminowych (aktywa z tyt. podatku odroczonego) odniesionych w wynik z lat ubiegłych - błąd podstawowy	0,00	37 692 404,96
-	korekta rozliczeń międzyokresowych czynnych krótkoterminowych odniesionych w wynik z lat ubiegłych - błąd podstawowy	0,00	22 651 920,00
-	korekta rozliczeń międzyokresowych biernych odniesionych w wynik z lat ubiegłych - błąd podstawowy	0,00	-184 708 104,04
-	pozostałe korekty	0,00	0,00
10	Na wartość pozycji "Inne korekty" składają się	0,07	16 550,01
-	pozostałe korekty	0,07	16 550,01

PREZES ZARZĄDZU
PGE Zakład Energetyczny Warszawa - Teren S.A.

Konrad Świderek

Nota 40

W przypadku gdy inne informacje niż wyżej wymienione mogłyby w istotny sposób wpłynąć na ocenę sytuacji finansowej, majątkowej oraz wynik finansowy jednostki, należy ujawnić te informacje.

Nie wystąpiły zdarzenia, które w istotny sposób mogłyby wpłynąć na ocenę sytuacji finansowej jednostki.

Nota 41

Charakter i cel gospodarczy nieodzwoierciedlonych w bilansie umów, w zakresie niezbędnym do oceny ich wpływu na sytuację majątkową, finansową i wynik finansowy jednostki np. (jednostki celowościowe, leasing operacyjny, outsourcing)

Lp.	Tytuł umowy	Data umowy	Okres na jaki została zawarta umowa	Cel gospodarczy i charakter umowy
1	nie wystąpiły			
2	...			
3	...			

Nota 42

Informacje o wynagrodzeniu biegłego rewidenta lub podmiotu uprawnionego do badania sprawozdań finansowych, wypłaconym lub należnym za rok obrotowy

Lp.	Rodzaj usług	Wysokość wynagrodzenia
1	Obowiązkowe badanie rocznego sprawozdania finansowego	213 090,00
2	Inne usługi poświadczające	0,00
3	Usługi doradztwa podatkowego	28 087,50
4	Pozostałe usługi	0,00
RAZEM		241 177,50

PION FINANSOWY
DYREKTOR-GŁÓWNY KSIĘGOWY

Dorota Majewska

PREZES ZARZĄDU
PGE Zakład Energetyczny Warszawa-Teren S.A.

Konrad Świderek

PREZES ZARZĄDU
PGE Zakład Energetyczny Warszawa-Teren S.A.

Konrad Świderek



**PGE ZAKŁAD ENERGETYCZNY
WARSZAWA-TEREN S.A.**

**SPRAWOZDANIE
Z DZIAŁALNOŚCI GRUPY KAPITAŁOWEJ
PGE ZAKŁAD ENERGETYCZNY
WARSZAWA-TEREN S.A.
w 2008 roku**

Warszawa, 29 maj 2009 rok

PREZES ZARZĄDU
PGE Zakład Energetyczny Warszawa-Teren S.A.

Konrad Świderek

Spis treści

strony

1. Skład Grupy Kapitałowej	3
1.1. Jednostka dominująca	3
1.2. Jednostki zależne konsolidowane	9
PGE Dystrybucja Warszawa-Teren Sp. z o.o.	9
2. Działalność Grupy Kapitałowej PGE Zakład Energetyczny Warszawa-Teren S.A. w 2008 r.	15
3. Podsumowanie	15



PREZES ZARZĄDU
PGE Zakład Energetyczny Warszawa-Teren S.A.

Konrad Świderek

1. Skład Grupy Kapitałowej

Na dzień 31.12.2008 roku Grupa Kapitałowa Zakład Energetyczny Warszawa – Teren S.A. składała się z:

- jednostki dominującej, którą jest PGE Zakład Energetyczny Warszawa-Teren S.A. z siedzibą w Warszawie

oraz:

- jednostki zależnej konsolidowanej :
 - PGE Dystrybucja Warszawa-Teren Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie

Struktura Grupy Kapitałowej Zakład Energetyczny Warszawa-Teren S.A. na 31.12.2008 r.

PGE Zakład Energetyczny Warszawa-Teren S.A. ma 100% udziałów w PGE Dystrybucja Warszawa-Teren Sp. z o.o.

1.1. Jednostka dominująca

Jednostką dominującą Grupy Kapitałowej PGE Zakład Energetyczny Warszawa-Teren S.A. jest spółka PGE Zakład Energetyczny Warszawa-Teren S.A.

PGE Zakład Energetyczny Warszawa-Teren S.A. powstał w wyniku przekształcenia przedsiębiorstwa państwowego pod nazwą Zakład Energetyczny Warszawa-Teren, z siedzibą w Warszawie przy ul. Marsa 95 na podstawie Zarządzenia Nr 180/Org./93 Ministra Przemysłu i Handlu z dnia 9.07.1993 r. Postanowieniem Sądu Rejonowego w Warszawie Wydział XVI Gospodarczy Spółka została zarejestrowana w rejestrze handlowym w dniu 31 sierpnia 1993 r. pod numerem RHB 37870. W dniu 21 sierpnia 2001 r. Spółka wpisana została pod nr 0000036526 do Krajowego Rejestru Sądowego w Sądzie Rejonowym dla miasta stołecznego Warszawy XX Wydział Gospodarczy. W dniu 29 sierpnia 2008 r. Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie podjęło Uchwałę nr 4 dokonując tym samym zmiany nazwy na PGE Zakład Energetyczny Warszawa – Teren S.A. Postanowieniem z dnia 9 września 2008 r. Sądu Rejonowego w Warszawie Wydział XIII Gospodarczy nastąpiła zmiana nazwy Spółki, która została zarejestrowana w rejestrze handlowym.

Spółka działa na podstawie Kodeksu Spółek Handlowych, ustawy z dnia 30 sierpnia 1996 r. o komercjalizacji i prywatyzacji przedsiębiorstw państwowych (Dz. U. Nr 118, poz. 561 z późniejszymi zmianami) oraz Statutu Spółki.



PREZES ZARZĄDU
PGE Zakład Energetyczny Warszawa-Teren S.A.
Konrad Świderek 3

Przedmiotem działalności Spółki jest obrót i wytwarzanie energii elektrycznej.

Na prowadzenie działalności Spółka otrzymała decyzją Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki wymagane prawem koncesje:

1. koncesję na obrót energią elektryczną udzieloną na okres do 30.11.2008 r. – Decyzja OEE/15/2700/U/1/98/AP z dnia 17.11.1998 r.
2. koncesję na obrót energią elektryczną udzieloną na okres od 01.12.2008 r. do 31.12.2025 r. – Decyzja OEE/482/2700/W/2/2007/PKo z dnia 13 lipca 2007 r.
3. koncesję na wytwarzanie energii elektrycznej udzieloną do 10.11.2010 r. – Decyzja WEE/83/2700/N/1/2/2000/MS

Poza wspomnianą działalnością koncesjonowaną przedmiotem działania PGE Zakład Energetyczny Warszawa - Teren S.A. było wykonywanie innych działalności wymienionych w Statucie Spółki, przyjętym Uchwałą NWZ ZEW-T S.A. z dnia 20 lipca 2007 r. (Rep. A nr 12762/2007) w punktach od 4 do 57.

Spółka prowadzi sprzedaż oraz świadczy usługi na rzecz Spółki zależnej PGE Dystrybucja Warszawa – Teren Sp. z o.o. w następującym zakresie: sprzedaży energii elektrycznej na pokrycie różnicy bilansowej i potrzeb własnych OSD, świadczenie usług OHT, obsługi kasowej, obsługi IT oraz obsługi klienta wraz z usługą windykacyjną.

Na dzień 31 grudnia 2008 roku Spółką kierował Zarząd VI kadencji w składzie jednoosobowym:

- PREZES ZARZĄDU Konrad Świderek

Na dzień 31 grudnia 2008 roku w Spółce byli powołania Prokurenci:

- Jerzy Rogowski - Dyrektor Pionu ds. Rozliczeń i Windykacji
- Anna Zacharska – Zastępca Dyrektora Pionu Ds. Rozliczeń i Windykacji

Do składania oświadczeń woli i podpisywania dokumentów w imieniu Spółki wymagane jest współdziałanie dwóch Członków Zarządu, lub jednego Członka Zarządu łącznie



PREZES ZARZĄDU
PGE Zakład Energetyczny Warszawa-Teren S.A.
4
Konrad Świderek

z Prokurentem. Jeżeli Zarząd jest jednoosobowy, do składania oświadczenia w imieniu Spółki uprawniony jest jedyny członek Zarządu.

Na dzień 31 grudnia 2008 roku Spółką kierowała Rada Nadzorcza VI kadencji w składzie:

- | | |
|-----------------------|--------------------|
| • Piotr Nojszewski | Przewodniczący |
| • Beata Kurbiel | Wiceprzewodnicząca |
| • Wojciech Błażejczyk | Sekretarz |
| • Krzysztof Gorcz | Członek |
| • Radosław Woszczyk | Członek |

Podstawowym celem strategicznym PGE Zakład Energetyczny Warszawa-Teren S.A. jest wypełnianie celów określonych w strategii całego obszaru obrotu detalicznego w grupie PGE, którego głównym elementem jest wspieranie celu nadrzędnego całej grupy PGE, jakim jest budowa wartości dla akcjonariuszy. Cele strategiczne obszaru obrotu detalicznego zostały ujęte w następujących ogólnych zadaniach: ekspansja krajowa i zagraniczna, budowa firmy zintegrowanej, poprawa efektywności, poprawa konkurencyjności i regulacji.

W 2008 r. w Spółce PGE Zakład Energetyczny Warszawa - Teren S.A. funkcjonował System Zarządzania Jakością zgodnie z normą ISO 9001:2000, obejmujący obszary działalności związanej z dystrybucją energii, obrotem, wytwarzaniem oraz obsługą klientów. Nadrzędnym celem działalności PGE Zakładu Energetycznego Warszawa – Teren S.A. jest dostarczanie energii elektrycznej o właściwych parametrach w sposób bezpieczny i niezawodny. Miarą efektów, podjętych przez Spółkę działań, jest zadowolenie naszych klientów.

Zatrudnienie w PGE Zakład Energetyczny Warszawa-Teren S.A. na koniec 2008 r. wynosiło 325 osób.



PREZES ZARZĄDU
PGE Zakład Energetyczny Warszawa-Teren S.A.
Konrad Świderek

Cele jakie Spółka poprzez stosowanie ISO chciałaby osiągnąć to:

- identyfikowanie i spełnianie potrzeb naszych klientów oraz analizę ich opinii o świadczonych usługach;
- identyfikowanie i spełnianie wymagań prawnych i ustawowych;
- doskonalenie procesów w ramach Systemu Zarządzania Jakością zgodnego z normą ISO 9001:2000
- stosowanie urządzeń elektroenergetycznych o wysokiej jakości,
- skracanie do minimum przerw w dostarczaniu energii elektrycznej,
- kwalifikację dostawców, spełniających nasze wymagania jakościowe,
- stałe podnoszenie kwalifikacji i wiedzy naszych pracowników,
- zapewnienie wszelkich środków niezbędnych do realizacji tych celów.

PGE Zakład Energetyczny Warszawa-Teren S.A. jest właścicielem Elektrowni Wodnej produkującej czystą energię elektryczną. Elektrownia położona jest w zielonym zakątku województwa mazowieckiego na stopniu wodnym piętrzącym wodę w Zalewie Zegrzyńskim. Elektrownia została oddana do użytku w 1963 roku, stanowi część stopnia wodnego Dębe.



PREZES ZARZĄDU
PGE Zakład Energetyczny Warszawa-Teren S.A.

Konrad Świderek

Wyniki finansowe PGE Zakład Energetyczny Warszawa-Teren S.A.

BILANS

AKTYWA

A	AKTYWA TRWAŁE	855 559 971,48
I	Wartości niematerialne i prawne	354 395,27
II	Rzeczowe aktywa trwałe	9 301 846,59
III	Należności długoterminowe	0,00
IV	Inwestycje długoterminowe	818 662 630,30
V	Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	27 241 099,32
B	AKTYWA OBROTOWE	408 141 164,57
I	Zapasy	7 511 073,97
II	Należności krótkoterminowe	206 980 339,09
III	Inwestycje krótkoterminowe	193 647 286,51
IV	Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	2 465,00
AKTYWA RAZEM		1 263 701 136,05

PASYWA

A	KAPITAŁ (FUNDUSZ) WŁASNY	927 219 288,70
I	Kapitał (fundusz) podstawowy	73 686 600,00
II	Należne wpłaty na kapitał podstawowy (wielkość ujemna)	
III	Udziały (akcje) własne (wielkość ujemna)	
IV	Kapitał (fundusz) zapasowy	891 279 602,63
V	Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny	0,00
VI	Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe	
VII	Zysk (strata) z lat ubiegłych	(92 286 073,52)
VIII	Zysk (strata) netto	54 539 159,59
IX	Odpisy z zysku netto w ciągu roku obrotowego (wielkość ujemna)	
B	ZOBOWIĄZANIA I REZERWY NA ZOBOWIĄZANIA	336 481 847,35
I	Rezerwy na zobowiązania	53 748 318,66
II	Zobowiązania długoterminowe	0,00
III	Zobowiązania krótkoterminowe	214 677 740,64
IV	Rozliczenia międzyokresowe	68 055 788,05
PASYWA RAZEM		1 263 701 136,05

2023

PREZES ZARZĄD
PGE Zakład Energetyczny Warszawa-Teren S.A.

Konrad Świderek

RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT

Nazwa pozycji

Przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów	2 015 335 985,06
Koszty sprzedanych produktów, towarów i materiałów	1 775 336 790,55
Zysk (strata) brutto ze sprzedaży	239 999 194,51
Koszty sprzedaży	157 984 397,20
Koszty ogólnego zarządu	7 949 173,20
Zysk (strata) ze sprzedaży	74 065 624,11
Pozostałe przychody operacyjne	3 166 016,72
Pozostałe koszty operacyjne	15 061 327,05
Zysk (strata) z działalności operacyjnej	62 170 313,78
Przychody finansowe	12 897 157,97
Koszty finansowe	2 571 905,68
Zysk (strata) z działalności gospodarczej	72 495 566,07
Wynik zdarzeń nadzwyczajnych	0,00
Zysk (strata) brutto	72 495 566,07
Podatek dochodowy	17 956 406,48
Pozostałe obowiązkowe zmniejszenie zysku (zwiększenia straty) - wpłata z zysku	0,00
Zysk (strata) netto	54 539 159,59

W 2008 roku PGE Zakład Energetyczny Warszawa-Teren S.A. osiągnęła przychody ze sprzedaży w wysokości 2 015 336 tys. zł.

w tym:

- ze sprzedaży energii elektrycznej: 1 120 207 tys. zł
- ze sprzedaży usług dystrybucyjnych : 858 358 tys. zł.
- z działalności pozostałej: 36 771 tys. zł

Spółka zamknęła rok obrotowy zyskiem netto w wysokości 54 539,1 tys. zł



PREZES ZARZĄDU
PGE Zakład Energetyczny Warszawa-Teren S.A.

Konrad Świderek

1.2. Jednostka zależna

PGE Dystrybucja Warszawa – Teren Sp. z o.o.

Informacje ogólne

Spółka działa pod firmą PGE Dystrybucja Warszawa-Teren Sp. z o.o. Siedzibą Spółki jest Warszawa, ul. Marsa 95.

Spółka prowadzi działalność w formie spółki z ograniczoną odpowiedzialnością, zawiązanej aktem notarialnym w dniu 7 grudnia 2006 roku (Repertorium A Nr 18611/2006).

Spółka została zarejestrowana w rejestrze handlowym prowadzonym przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego w Warszawie, pod numerem 0000269854, na podstawie postanowienia z dnia 15 grudnia 2006 roku. Aktualnie Spółka jest wpisana do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego w Warszawie pod numerem KRS 0000269854.

Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników w dniu 9 września 2008 r. podjęło Uchwałę Nr 1 w sprawie wprowadzenia zmiany Aktu Założycielskiego Spółki dotyczącej zmiany nazwy Spółki z dotychczasowej ZEW-T Dystrybucja Sp. z o.o. na nową PGE Dystrybucja Warszawa – Teren Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością.

Postanowieniem nr WA.XII NS-REJ.KSR/28349/08/802 z dnia 2 października 2008 r. roku w Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie, XIII Wydział Gospodarczy KRS wpisał do rejestru zmianę Aktu Założycielskiego Spółki, która obejmowała zmianę nazwy Spółki z dotychczasowej ZEW-T Dystrybucja Sp. z o.o. na nową PGE Dystrybucja Warszawa – Teren Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością. Od dnia 2 października 2008 r. Spółka może używać również skrótu firmy: PGE Dystrybucja Warszawa – Teren sp. z o.o.

Spółka jest płatnikiem podatku VAT i posiada numer identyfikacji podatkowej NIP 7010049224.

Spółka otrzymała w systemie identyfikacji podmiotów gospodarki statystyczny numer identyfikacyjny 140805330.

Kapitał zakładowy Spółki według stanu na dzień 31 grudnia 2008 roku wynosił 2.251.437,50 tys. zł. i dzielił się na 45.028.750 udziałów zwykłych o wartości nominalnej 50 zł każdy. Według stanu na dzień 10 lutego 2009 roku (data ostatniego Zgromadzenia



PREZES ZARZĄDU
PGE Zakład Energetyczny Warszawa-Teren S.7

Konrad Świderek

Udziałowców) jedynym udziałowcem Spółki był PGE Zakład Energetyczny Warszawa-Teren S.A. – 100% udziałów.

Działalność Spółki w roku 2008

Na dzień 31 grudnia 2008 roku w skład Zarządu PGE Dystrybucja Warszawa-Teren Sp. z o.o. wchodził:

Włodzimierz Mazurek - Prezes Zarządu
Marek Gudima - Członek Zarządu
Tomasz Brochocki - Członek Zarządu
Jerzy Kosiorek - Członek Zarządu

Według stanu na dzień 31 grudnia 2008 roku PGE Dystrybucja Warszawa -Teren Sp. z o.o. zatrudniała 2.014 pracowników.

PGE Dystrybucja Warszawa-Teren Sp. z o.o. pełni funkcję operatora systemu dystrybucyjnego elektroenergetycznego i prowadzi działalność na obszarze określonym w koncesji na dystrybucję energii elektrycznej. Zgodnie z udzieloną koncesją wykonuje działalność gospodarczą polegającą na dystrybucji energii elektrycznej sieciami dystrybucyjnymi o napięciach 110 kV, 30 kV, 15 kV oraz sieciami niskiego napięcia.

Wyniki finansowe PGE Dystrybucja Warszawa-Teren Sp. z o.o.

BILANS

AKTYWA

A	AKTYWA TRWAŁE	2 524 439 992,37
I	Wartości niematerialne i prawne	5 436 421,65
II	Rzeczowe aktywa trwałe	2 483 441 967,02
III	Należności długoterminowe	0,00
IV	Inwestycje długoterminowe	0,00
V	Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	35 561 603,70
B	AKTYWA OBROTOWE	217 899 393,95
I	Zapasy	6 564 576,93
II	Należności krótkoterminowe	118 752 854,97
III	Inwestycje krótkoterminowe	91 556 127,26
IV	Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	1 025 834,79
AKTYWA RAZEM		2 742 339 386,32



PREZES ZARZĄDU
PGE Zakład Energetyczny Warszawa-Teren S.A.
Konrad Świderek

PASYWA

A	KAPITAŁ (FUNDUSZ) WŁASNY	2 383 377 941,09
I	Kapitał (fundusz) podstawowy	2 251 437 500,00
II	Należne wpłaty na kapitał podstawowy (wielkość ujemna)	
III	Udziały (akcje) własne (wielkość ujemna)	
IV	Kapitał (fundusz) zapasowy	42 466 003,00
V	Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny	
VI	Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe	
VII	Zysk (strata) z lat ubiegłych	
VIII	Zysk (strata) netto	89 474 438,09
IX	Odpisy z zysku netto w ciągu roku obrotowego (wielkość ujemna)	
B	ZOBOWIĄZANIA I REZERWY NA ZOBOWIĄZANIA	358 961 445,23
I	Rezerwy na zobowiązania	126 413 429,45
II	Zobowiązania długoterminowe	79 560 730,84
III	Zobowiązania krótkoterminowe	129 319 445,52
IV	Rozliczenia międzyokresowe	23 667 839,42
	PASYWA RAZEM	2 742 339 386,32

RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT

Przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów	963 078 218,65
Koszty sprzedanych produktów, towarów i materiałów	776 545 304,91
Zysk (strata) brutto ze sprzedaży	186 532 913,74
Koszty sprzedaży	22 871 323,07
Koszty ogólnego zarządu	28 288 831,35
Zysk (strata) ze sprzedaży	135 372 759,32
Pozostałe przychody operacyjne	3 194 521,95
Pozostałe koszty operacyjne	24 790 601,57
Zysk (strata) z działalności operacyjnej	113 776 679,70
Przychody finansowe	4 047 739,22
Koszty finansowe	1 577 425,85
Zysk (strata) z działalności gospodarczej	116 246 993,07
Wynik zdarzeń nadzwyczajnych	0,00
Zysk (strata) brutto	116 246 993,07
Podatek dochodowy	26 772 554,98
Pozostałe obowiązkowe zmniejszenie zysku (zwiększenia straty) - wpłata z zysku	0,00
Zysk (strata) netto	89 474 438,09

PREZES ZARZĄDU
PGE Zakład Energetyczny Warszawa-Teren S.A.

Konrad Świderek

W 2008 roku PGE Dystrybucja Warszawa-Teren Sp. z o.o. osiągnęła przychody ze sprzedaży w wysokości 963 078,2 tys. zł.

w tym: .

- z działalności podstawowej: 946 401,2 tys. zł

- z działalności pozostałej : 16 677,0 tys. zł.

Spółka zamknęła rok obrotowy zyskiem netto w wysokości 89 474,4 tys. zł.

Wyniki finansowe Grupy Kapitałowej PGE Zakład Energetyczny Warszawa-Teren S.A.

AKTYWA

Lp.	Tytuł	Stan na 31.12.2008 r.
A	AKTYWA TRWAŁE	1 614 812 748,46
I	Wartości niematerialne i prawne	2 712 429,24
III	Rzeczowe aktywa trwałe	1 323 538 247,65
V	Inwestycje długoterminowe	0,00
VI	Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	288 562 071,57
B	AKTYWA OBROTOWE	526 197 961,26
I	Zapasy	14 075 650,90
II	Należności krótkoterminowe	225 890 596,80
III	Inwestycje krótkoterminowe	285 203 413,77
IV	Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	1 028 299,79
AKTYWA RAZEM		2 141 010 709,72

PASYWA

Lp.	Tytuł	Stan na 31.12.2008 r.
A	KAPITAŁ WŁASNY	1 411 441 349,68
I	Kapitał podstawowy	73 686 600,00
IV	Kapitał zapasowy	932 405 809,23
V	Kapitał z aktualizacji wyceny	0,00
VI	Pozostałe kapitały rezerwowe	0,00
VIII	Zysk (strata) z lat ubiegłych	194 007 651,78
IX	Zysk netto	211 341 288,67
D	ZOBOWIĄZANIA I REZERWY NA ZOBOWIĄZANIA	729 569 360,04
I	Rezerwy na zobowiązania	143 166 979,32
II	Zobowiązania długoterminowe	0,00
III	Zobowiązania krótkoterminowe	296 631 069,80
IV	Rozliczenia międzyokresowe	289 771 310,92
PASYWA RAZEM		2 141 010 709,72



PREZES ZARZĄDU
PGE Zakład Energetyczny Warszawa-Teren S.A.

Konrad Świderek

RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT

Lp.	Tytuł	Wykonanie za okres
		1.01.-31.12.2008r.
A	Przychody netto ze sprzedaży produktów towarów i materiałów, w tym:	2 013 926 951,89
B	Koszty sprzedanych produktów, towarów i materiałów, w tym:	1 649 115 359,83
C	Zysk brutto ze sprzedaży	364 811 592,06
D	Koszty sprzedaży	55 018 208,09
E	Koszty ogólnego zarządu	33 731 382,41
F	Zysk ze sprzedaży	276 062 001,56
G	Pozostałe przychody operacyjne	29 064 505,60
H	Pozostałe koszty operacyjne	39 692 136,62
I	Zysk z działalności operacyjnej	265 434 370,54
J	Przychody finansowe	16 944 897,19
K	Koszty finansowe	4 149 331,53
M	Zysk z działalności gospodarczej	278 229 936,20
Q	Zysk brutto	278 229 936,20
R	Podatek dochodowy	66 888 647,53
S	Pozostałe obowiązkowe zmniejszenie zysku (zwiększenia straty)	0,00
W	Zysk netto	211 341 288,67

W 2008 roku Grupa Kapitałowa PGE Zakład Energetyczny Warszawa-Teren S.A. osiągnęła przychody ze sprzedaży w wysokości 2 013 927,0 tys. zł

Grupa zamknęła rok obrotowy zyskiem netto w wysokości 211 341,3 tys. zł.

Sytuację ekonomiczną Grupy Kapitałowej PGE Zakład Energetyczny Warszawa-Teren S.A., PGE Zakład Energetyczny Warszawa-Teren S.A. i PGE Dystrybucja Warszawa-Teren Sp. z o.o. obrazują następujące wskaźniki:



PREZES ZARZĄDU
PGE Zakład Energetyczny Warszawa-Teren S.A.
Konrad Świderk

Nazwa wskaźnika	Sposób wyliczenia	Grupa PGE Zakład Energetyczny Warszawa - Teren S.A.	PGE Zakład Energetyczny Warszawa - Teren S.A.	PGE Dystrybucja Warszawa - Teren Sp. z o.o.
Rentowność sprzedaży mierzona zyskiem netto	$\frac{\text{zysk netto}}{\text{przychody ze sprzedaży}}$	10,49%	2,70%	9,29%
Rentowność sprzedaży mierzona zyskiem ze sprzedaży	$\frac{\text{wynik na działalności gospodarczej}}{\text{przychody ze sprzedaży}}$	13,82%	3,60%	12,07%
Rentowność kapitału własnego	$\frac{\text{zysk netto}}{\text{kapitał własny} - \text{zysk netto}}$	17,61%	6,25%	3,90%
Wskaźnik ogólnej płynności	$\frac{\text{aktywa obrotowe}}{\text{zobowiązania bieżące}}$	1,32	1,39	1,59
Wskaźnik rotacji zobowiązań	$\frac{\text{zobowiązania z tyt dostaw i usług (stan średni)} \times 360}{\text{koszty działalności operacyjnej} - \text{amortyzacja}}$	44,70	30,33	42,79
Wskaźnik rotacji należności	$\frac{\text{należności z tyt dostaw i usług (stan średni)} \times 360}{\text{przychód ze sprzedaży}}$	32,86	30,21	31,20

2. Działalność Grupy Kapitałowej PGE Zakład Energetyczny Warszawa-Teren S.A.

Od 1 lipca 2007 roku Grupa Kapitałowa PGE Zakład Energetyczny Warszawa – Teren S.A. kontynuuje działania prowadzone do 30 czerwca przez jedną Spółkę w dwóch podmiotach:

1. Spółce Dominującej PGE Zakład Energetyczny Warszawa - Teren S.A. prowadzącej działalność operacyjną w zakresie obrotu energią elektryczną oraz wytwarzania energii elektrycznej.

2. Spółce zależnej PGE Dystrybucja Warszawa - Teren Sp. z o.o., która kontynuuje działalność OSD, polegającą przede wszystkim na świadczeniu usług dystrybucyjnych.

Spółka dominująca w ramach prowadzonej działalności dokonuje również sprzedaży usług dystrybucyjnych świadczonych Klientom, obsługiwanych w ramach umów kompleksowych, przez Spółkę zależną oraz prowadzi pełną kompleksową obsługę tych Klientów.

Celem Grupy Kapitałowej PGE Zakład Energetyczny Warszawa – Teren S.A. jest budowa wartości firmy postrzeganej przez pryzmat strategii Grupy Kapitałowej PGE w obszarach: sprzedaży detalicznej (bezpośrednio przez Spółkę dominującą) oraz dystrybucji energii elektrycznej (Spółka zależna). Grupa realizuje cele przez:

- stały wzrost wielkości przychodów, będący pochodną wzrostu cen wolumenu sprzedaży;

1003

PREZES ZARZĄDU
PGE Zakład Energetyczny Warszawa-Teren S.A.

14

Konrad Świderek

- wzrost potencjału technicznego i wykorzystania posiadanych zasobów;
- wdrażanie strategii GK PGE w poszczególnych obszarach działalności Spółek;
- optymalizacji kosztów prowadzenia działalności.

3. Podsumowanie

Spółki wchodzące w skład GK PGE Zakład Energetyczny Warszawa - Teren S.A. jako podmioty wchodzące w skład największej w Polsce Grupy Energetycznej GK PGE prowadzą działalność w sposób umożliwiający realizację celów strategicznych całej Grupy.

W 2008 roku Spółki z Grupy Kapitałowej będą kontynuować dotychczasową działalność w ramach określonych przez GK PGE strategii ze szczególnym uwzględnieniem poziomu obsługi Klienta, wzrostu sprzedaży energii i usług dystrybucyjnych na historycznym terenie działania Spółek, budową służb sprzedaży w celu wzrostu udziału Spółki w rynku obrotu detalicznego, podnoszeniem jakości świadczonych usług dystrybucji, przez zapewnienie odpowiednich środków na rozwój i modernizację sieci dystrybucyjnej.

PION FINANSOWY
DYREKTOR-GŁÓWNY KSIĘGOWY

Dorota Majewska

PREZES ZARZĄDU
PGE Zakład Energetyczny Warszawa-Teren S.A.

Konrad Świderek

PGE ZAKŁAD ENERGETYCZNY
WARSZAWA-TEREN S.A.
04-470 Warszawa, ul. Marsa 95
tel. 512-13-11 (14-11)

PREZES ZARZĄDU
PGE Zakład Energetyczny Warszawa-Teren S.A.

Konrad Świderek